



COMUNE DI  
**RIVANAZZANO TERME**  
 PROVINCIA DI PAVIA

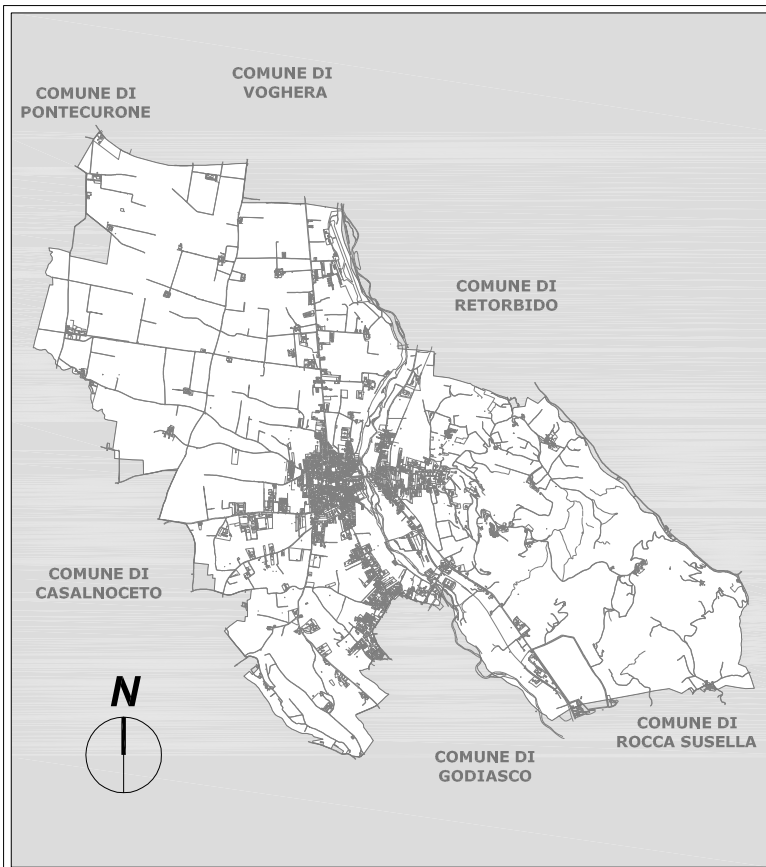
# PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Ai sensi della L. R. n° 12 del 11.03.2005

Adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

Pubblicato dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Approvato definitivamente dal C.C. con deliberazione n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_



**Valutazione Ambientale Strategica**

Dott.ssa Stefania Anghinelli - IUSS Pavia

**Componente geologica**

Dott. Geol. Giuseppe Zuffada

**Piano di Zonizzazione Acustica**

LabAnalysis srl

**Analisi del settore commerciale**

Società di Ricerca e Pianificazione  
 di Mauro Anzini & C. S.n.c.

**COLLABORATORI**

- Geom. Luca Armonici
- Geom. Carlo Barberini
- Dott. in Ing. Roberto Brignoli
- Dott. Ing. Gianluca Damo
- Dott. Arch. Alessia Ferraresi
- Dott. in Arch. Massimiliano Giuliani
- Dott. Arch. Daniela Mallini
- Dott. Ing. Giulia Migliora
- Dott. Ing. Renzo Vecchi
- Dott. Ing. Nicola Vitali

DOCUMENTO DI PIANO

Il Sindaco  
 ROMANO FERRARI

Il Segretario Comunale  
 FRANCESCO MATARAZZO

L'Assessore all'Urbanistica  
 ANDREA DEGLIALBERTI

I progettisti  
 Dott. Arch. LUIGI BARIANI  
 Dott. Ing. GIANALBERTO VECCHI

D.d.P.

DATA

OGGETTO QUADRO CONOSCITIVO

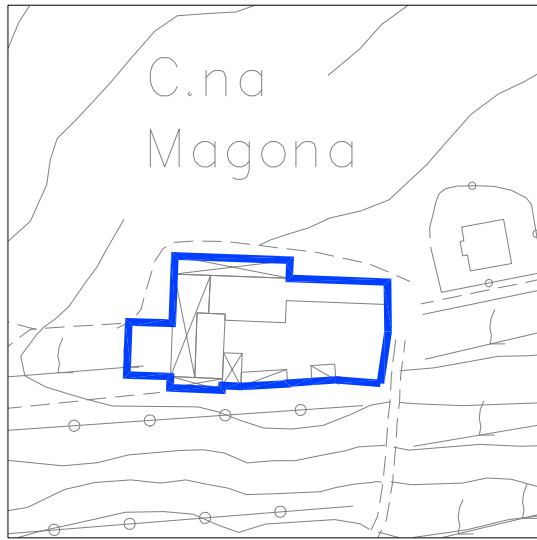
TAVOLA

TITOLO NUCLEI RURALI DI INTERESSE  
 STORICO-AMBIENTALE

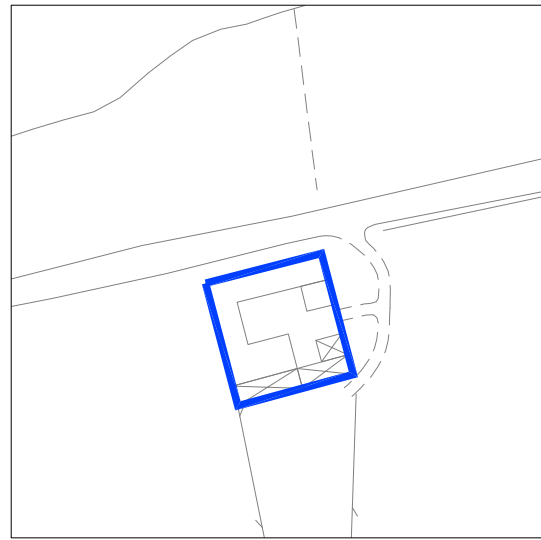
SETTEMBRE  
**2009**

STUDIO ARCH. LUIGI BARIANI - VIA PEZZANI, 54 27058 VOGHERA - TEL \_ FAX 0383.365225  
 VECCHI ASSOCIATI - ING. G. VECCHI - VIA SAVONAROLA, 7 27058 VOGHERA - TEL \_ FAX 0383.45055

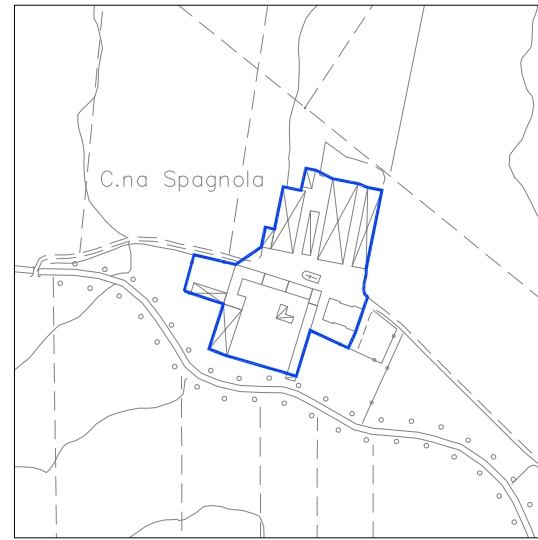
**1.20**



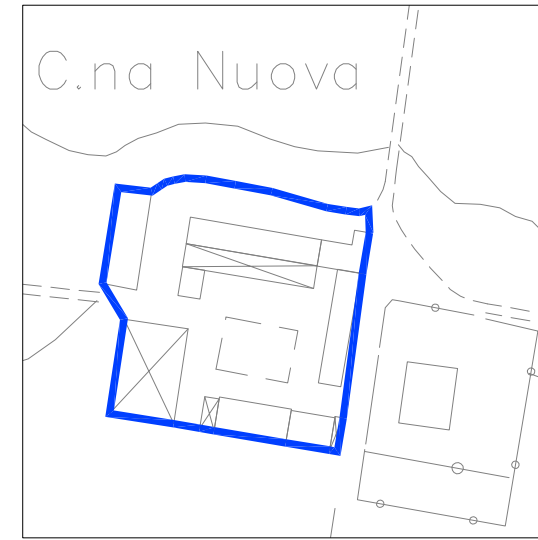
1.1 CASCINA MAGONA



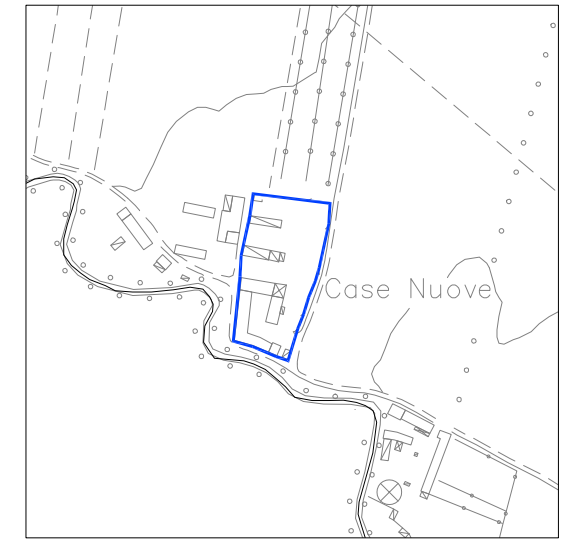
2.1 CASCINA MIRABELLA



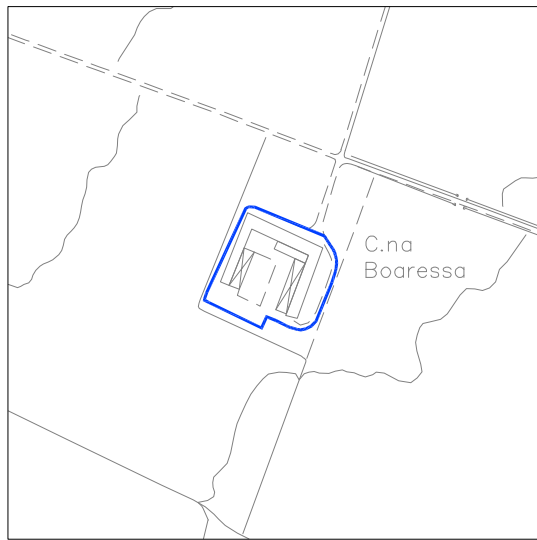
3.1 CASCINA SPAGNOLA



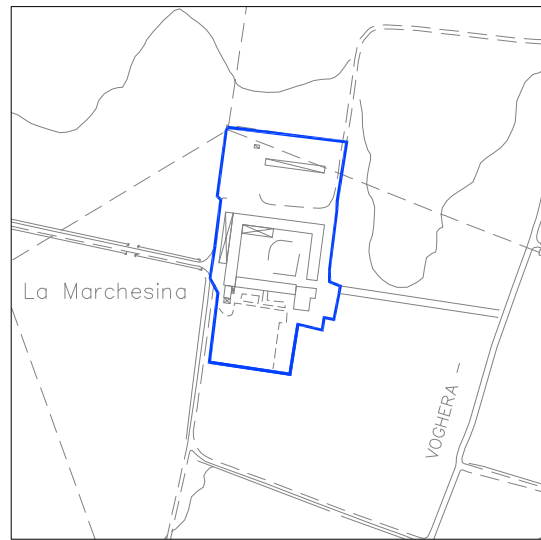
4.1 CASCINA NUOVA



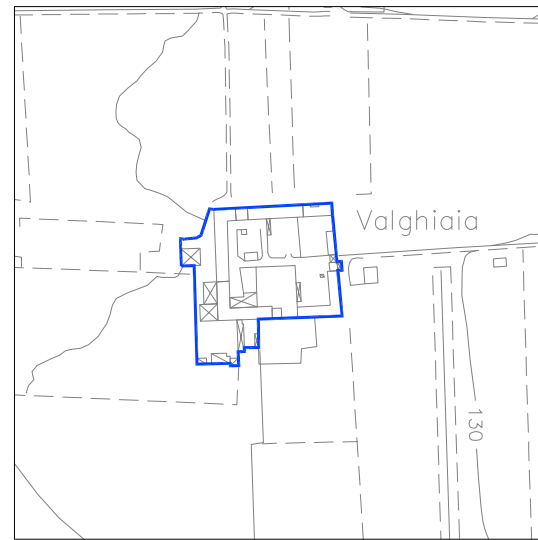
5.1 CASE NUOVE



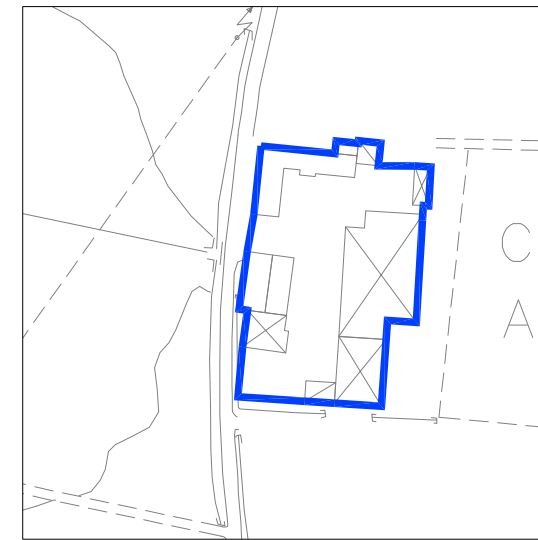
6.1 CASCINA BOARESSA



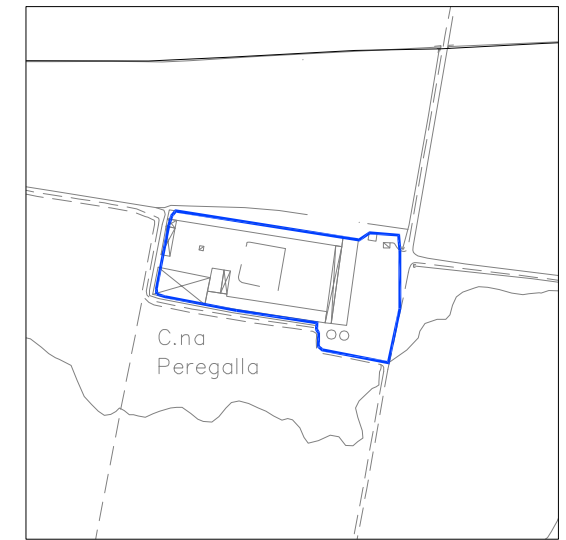
7.1 CASCINA LA MARCHESINA



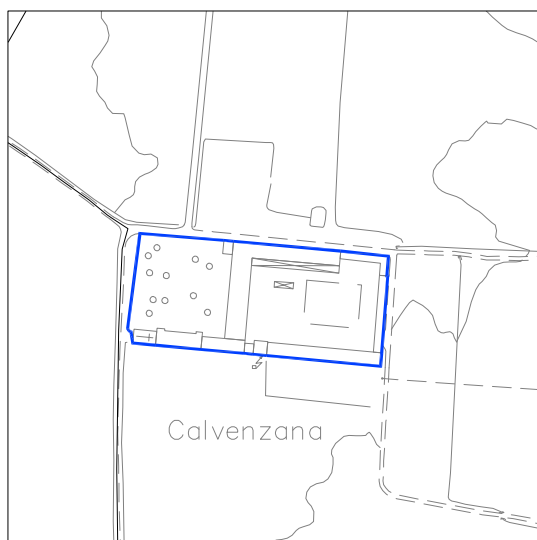
8.1 CASCINA VALGHIAIA



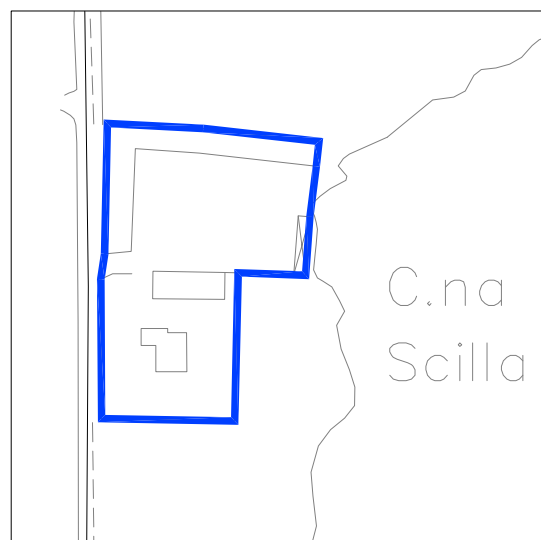
9.1 CASCINA ALESSANDRINA



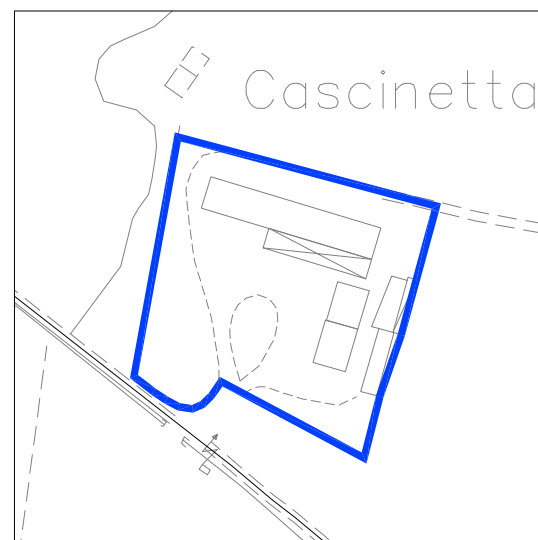
10.1 CASCINA PEREGALLA



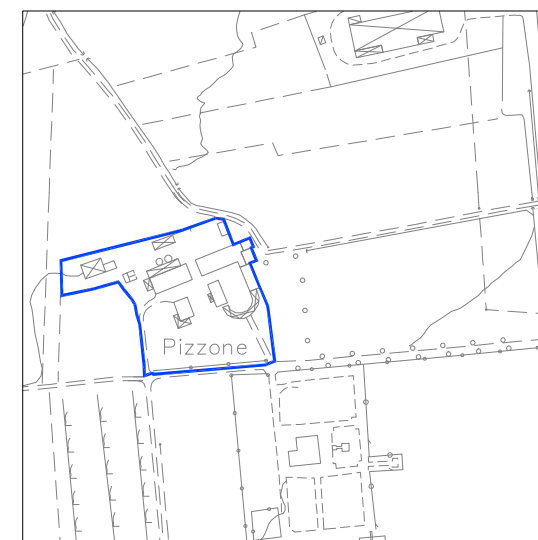
11.1 CASCINA CALVENZANA



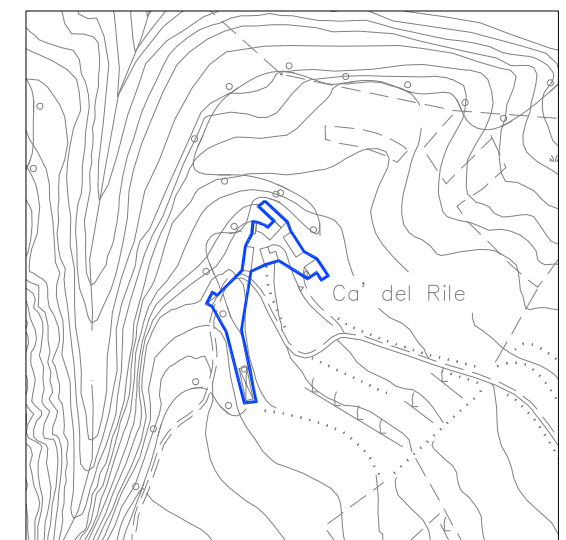
12.1 CASCINA SCILLA



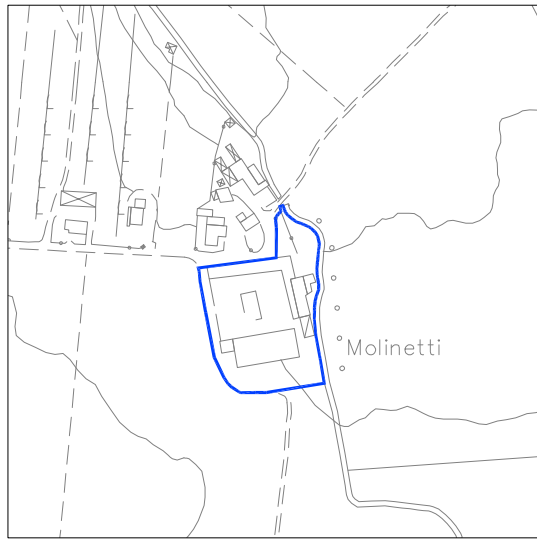
13.1 CASCINA CASCINETTA



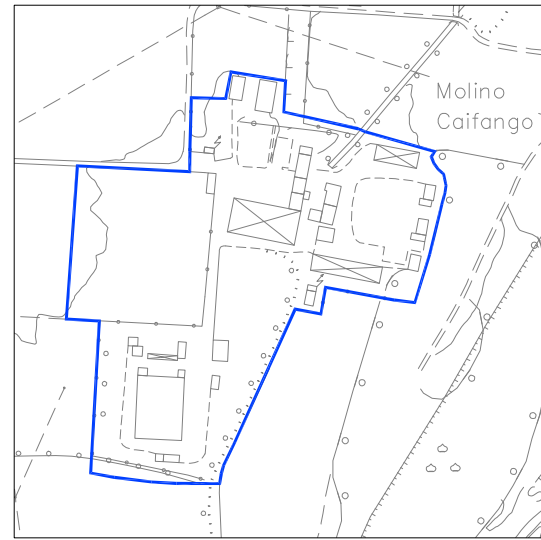
14.1 CASCINA PIZZONE



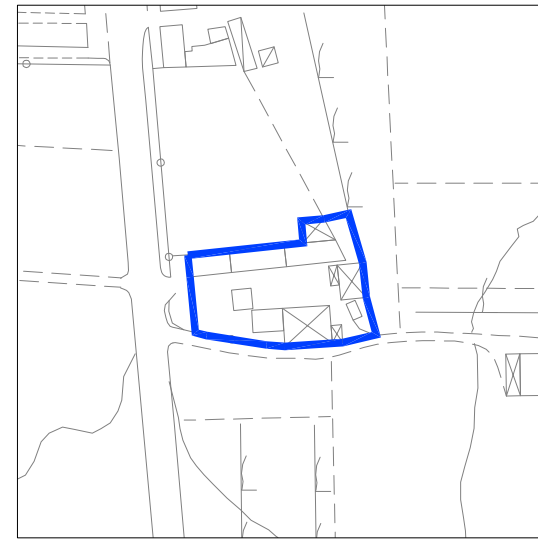
15.1 CA' DEL RILE



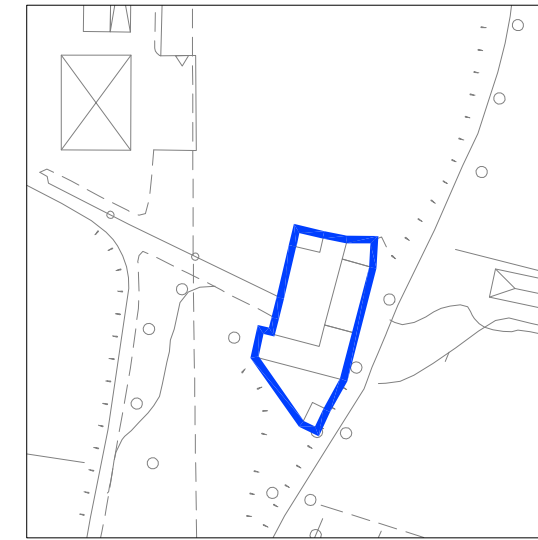
16.1 CASCINA MOLINETTI



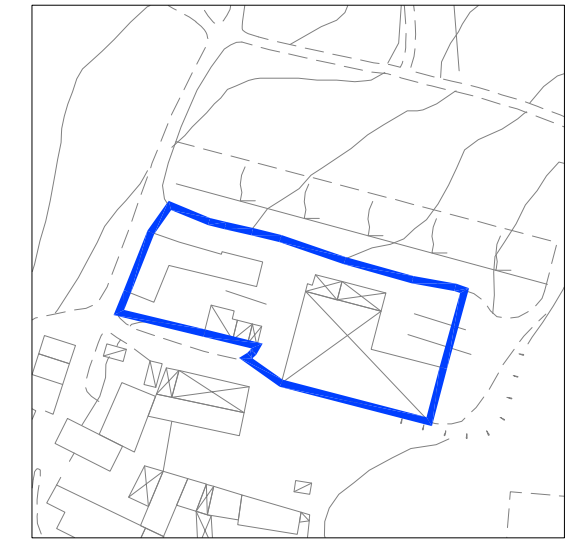
17.1 MOLINO CAIFANGO



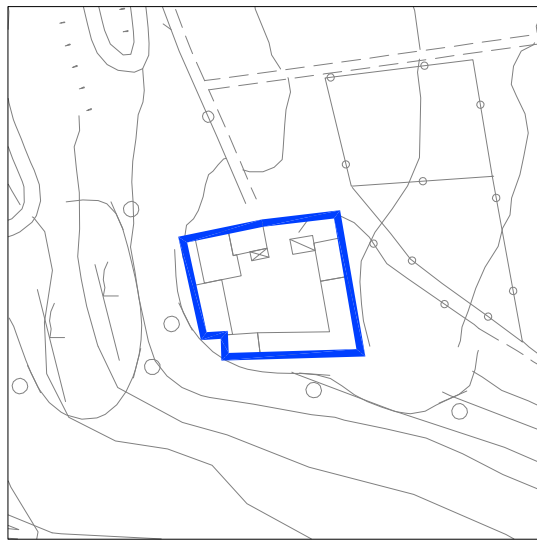
18.1 FORNACE VECCHIA



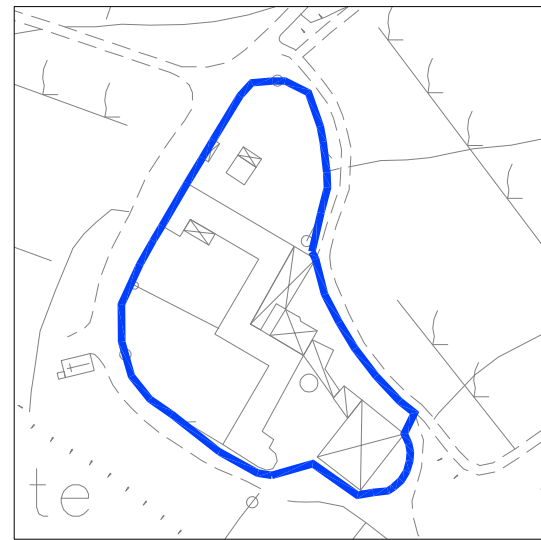
19.1 CASCINA SAN MARTINO



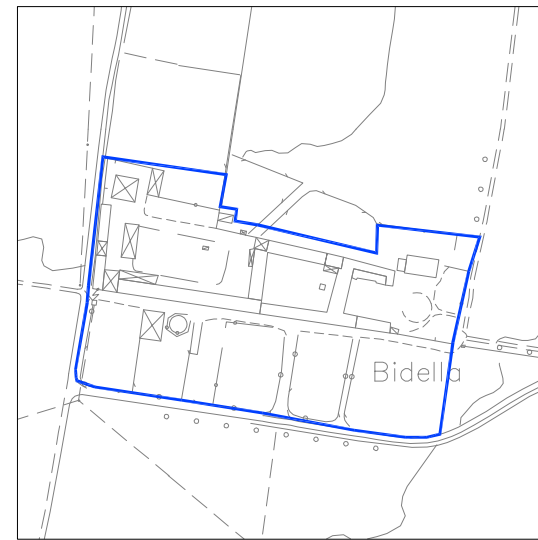
20.1 CASCINA CHIODA



21.1 CASCINA MIGLIAVACCA



22.1 CA' DEL CONTE



23.1 CASCINA BIDECCA

LEGENDA

 NUCLEI RURALI DI ANTICA FORMAZIONE



AMBITO DI ANALISI

## EDIFICIO



RESIDENZIALE



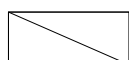
PRODUTTIVO



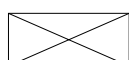
SERVIZI



CHIESA



ACCESSORI RURALI



TETTOIA/BOX



ALTRO:



N. PIANI

## STATO DI CONSERVAZIONE



BUONO



DISCRETO

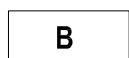


SCADENTE

## VALENZA TIPOLOGICA



ELEVATA



BUONA



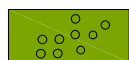
COERENZA STILISTICA E MATERICA



ELEMENTO STILISTICO DI RILIEVO



INTERVENTI NON COERENTI CON IL CONTESTO  
STORICO-AMBIENTALE



PARCHI E GIARDINI PERTINENZIALI



CORTI E AREE LIBERE

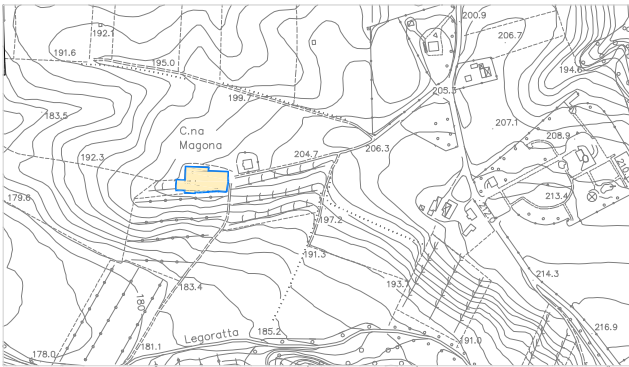


ANDRONI

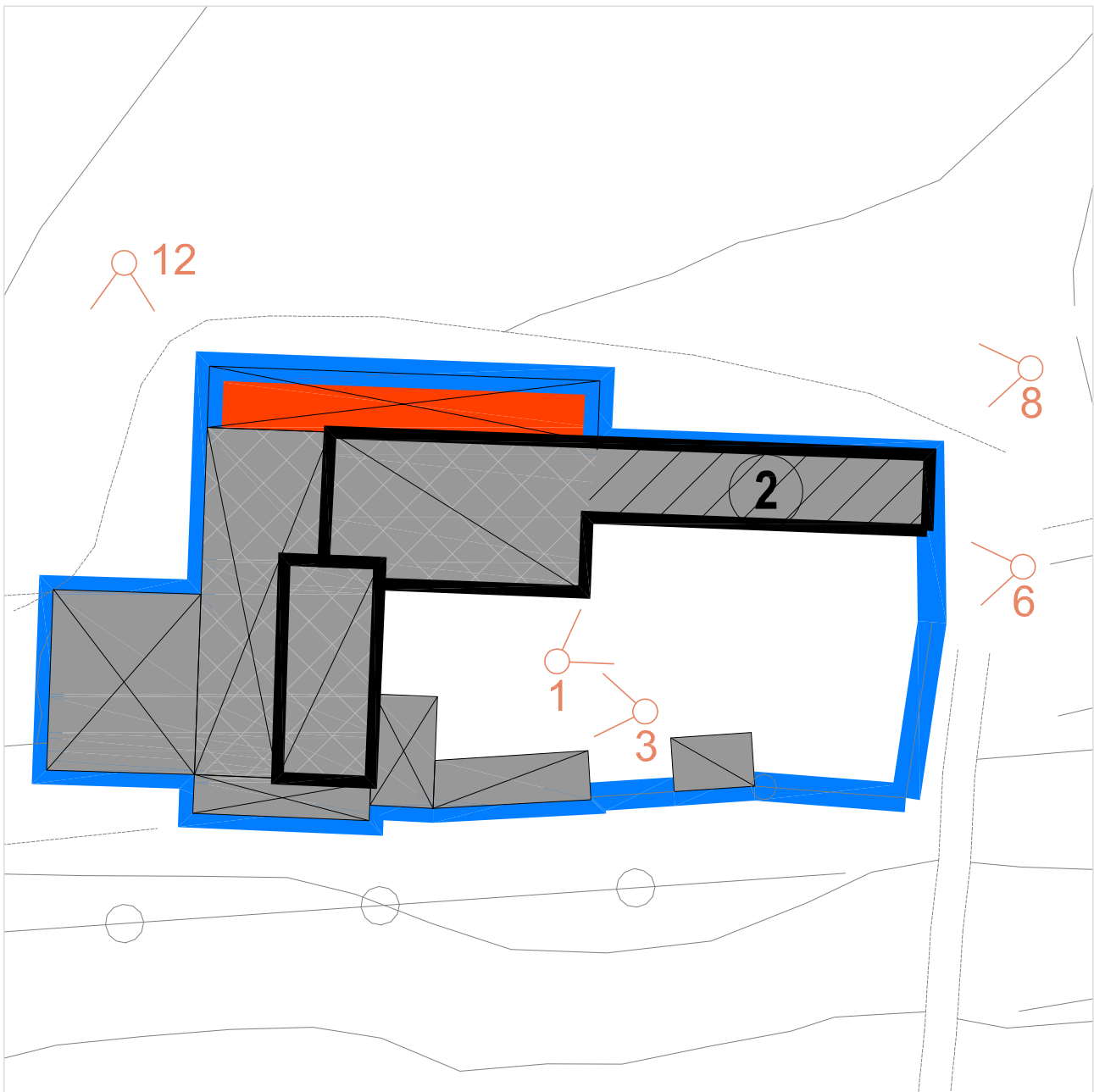


CONO OTTICO

NOTA: GLI EDIFICI PRIMI DI SPECIFICA INDICAZIONE ALLA DATA DEL SOPRALLUOGO NON ESISTONO



**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:500**



## DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

## VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

## VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

## PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Non sono stati rilevati elementi stilistici di particolare rilievo.

## STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

## ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo rimaneggiati, senza che l'impianto originario sia stato compromesso.



Foto 1-6



Foto 1-1



Foto 1-3



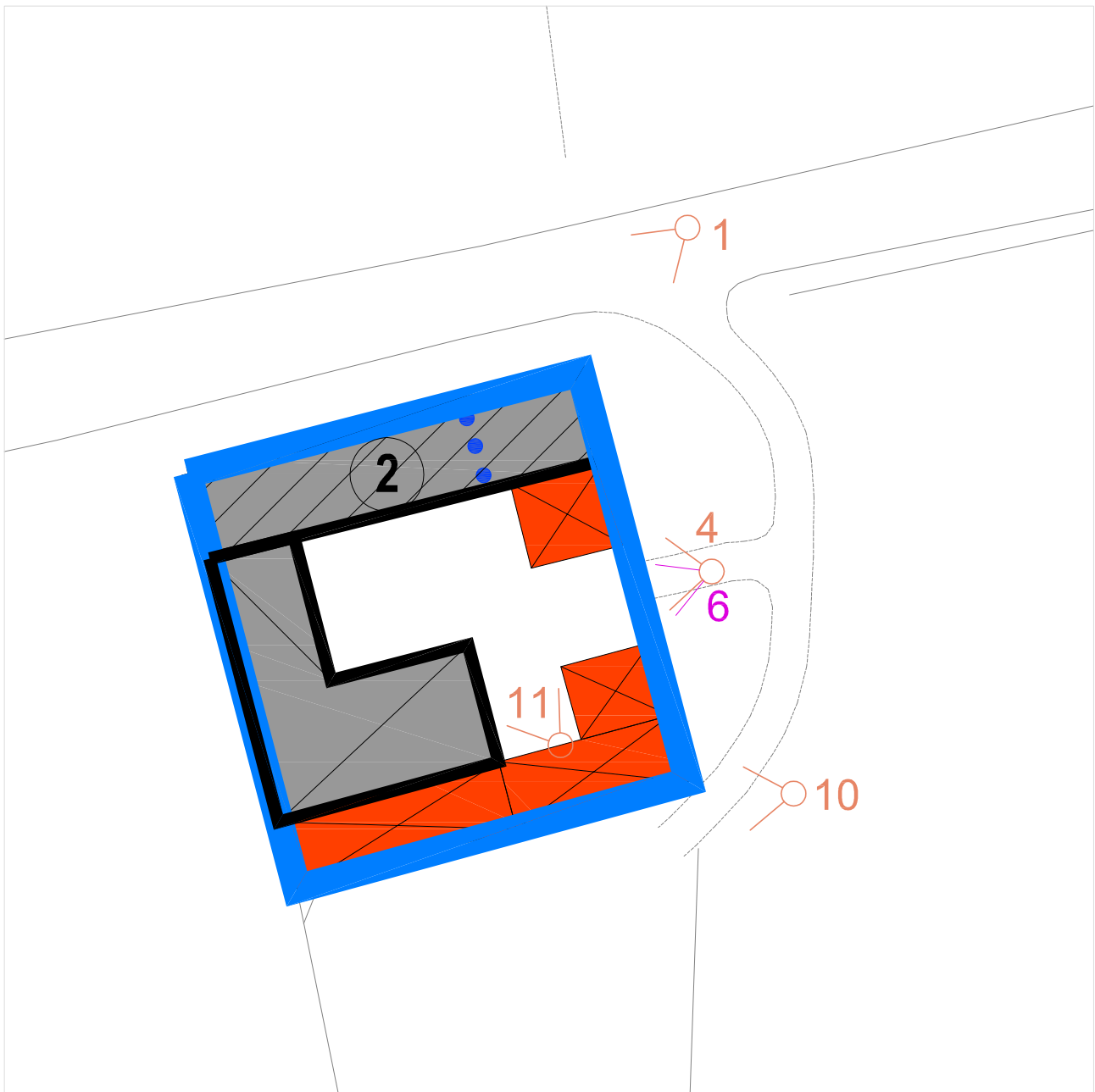
Foto 1-8



Foto 1-12



**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:500**

### DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

### VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

### VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

### PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Non sono stati rilevati elementi stilistici di particolare rilievo.

### STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

### ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo rimaneggiati, senza che l'impianto originario sia stato compromesso.



Foto 2-1



Foto 2-4



Foto 2-6



Foto 2-11

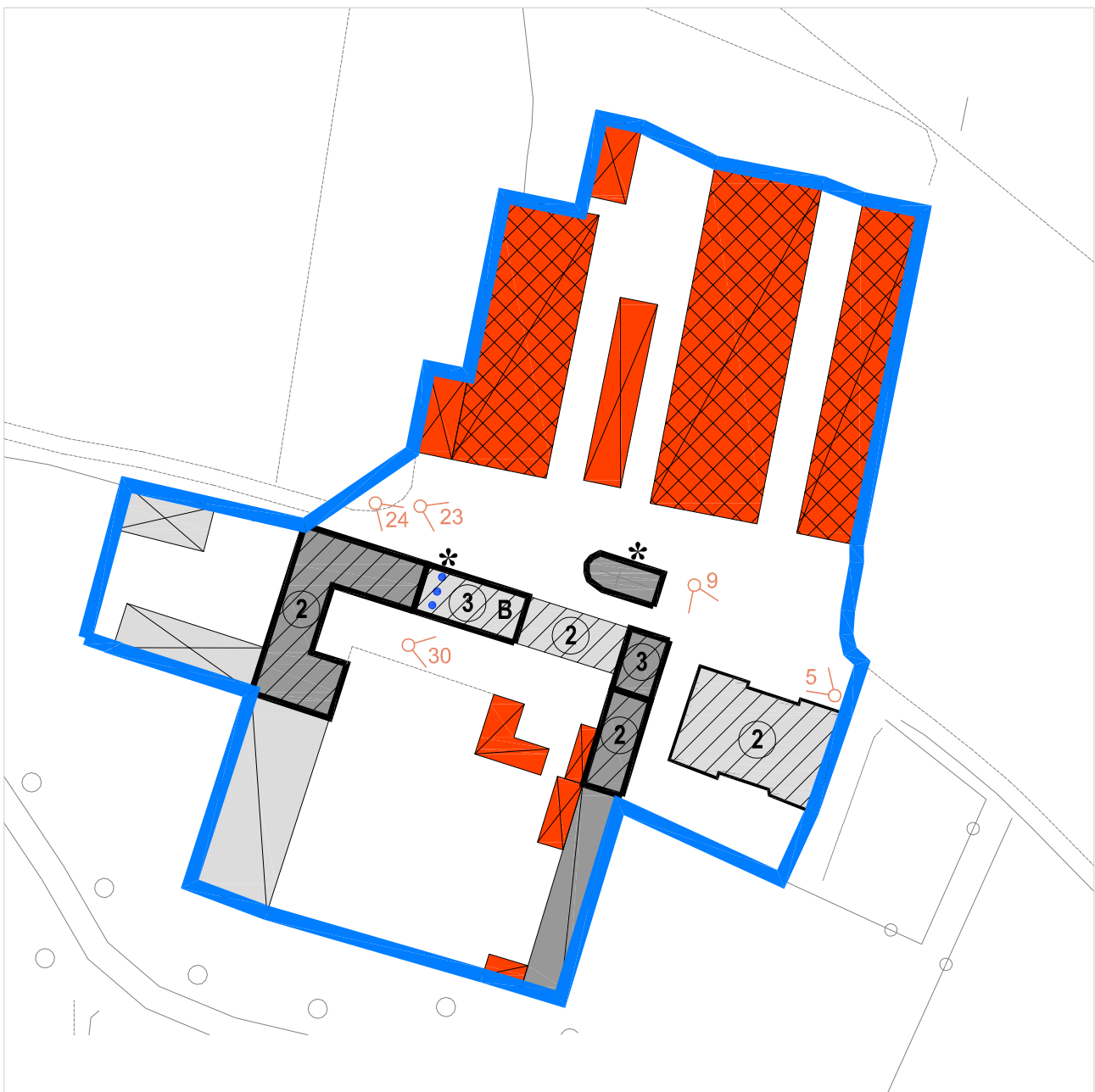


Foto 2-10





**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:1000**

### DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

### VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

### VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

### PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Sono stati rilevati come elementi stilistici di particolare rilievo l'androne della cascina e una chiesetta al centro del complesso.

### STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

### ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo rimaneggiati, con l'inserimento di nuove strutture, senza che l'impianto originario sia stato compromesso.

La chiesetta posta al centro del complesso, perde di valore in quanto non più utilizzata come scopo originale.



Foto 3-23



Foto 3-24



Foto 3-30



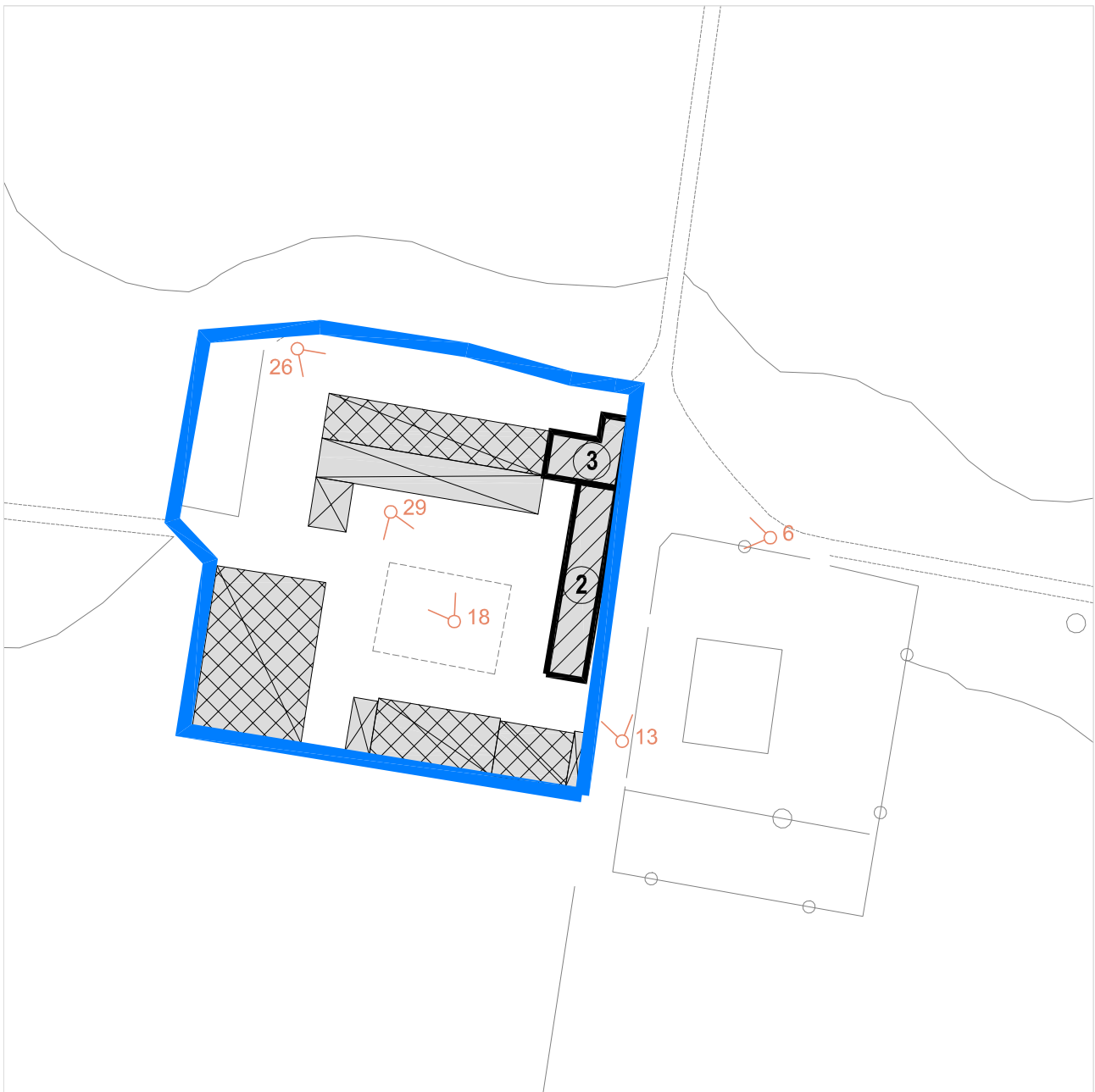
Foto 3-5



Foto 3-9



**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:1000**

## DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

## VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

## VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

## PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Non sono stati rilevati elementi stilistici di particolare rilievo.

## STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

## ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo rimaneggiati, con l'inserimento di nuove strutture, senza che l'impianto originario sia stato compromesso.



Foto 4-6



Foto 4-13



Foto 4-18



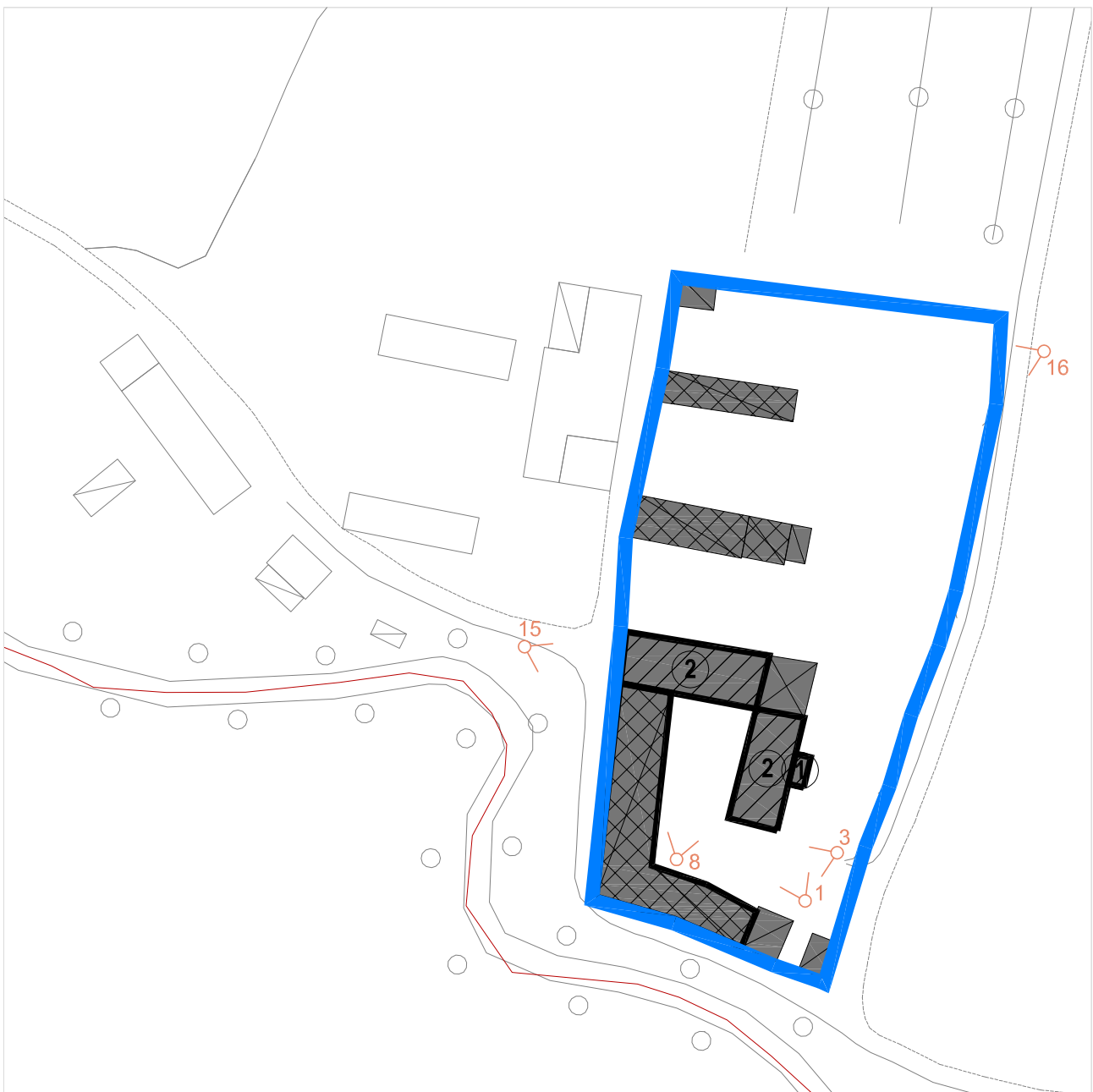
Foto 4-29



Foto 4-26



**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:1000**



### DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

### VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

### VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

### PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Non sono stati rilevati elementi stilistici di particolare rilievo.

### STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

### ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sembrano non essere stati nel tempo rimaneggiati, così come l'impianto sembra quello originario.



Foto 5-15



Foto 5-1



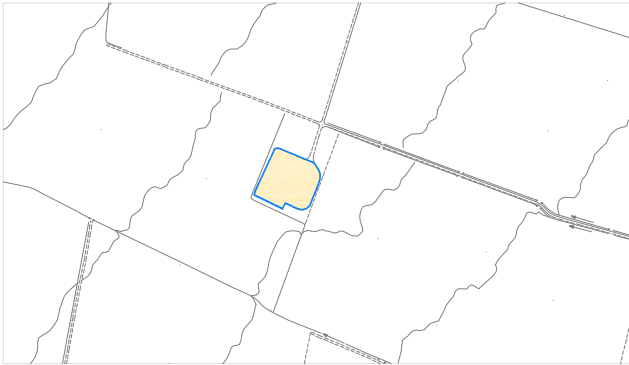
Foto 5-3



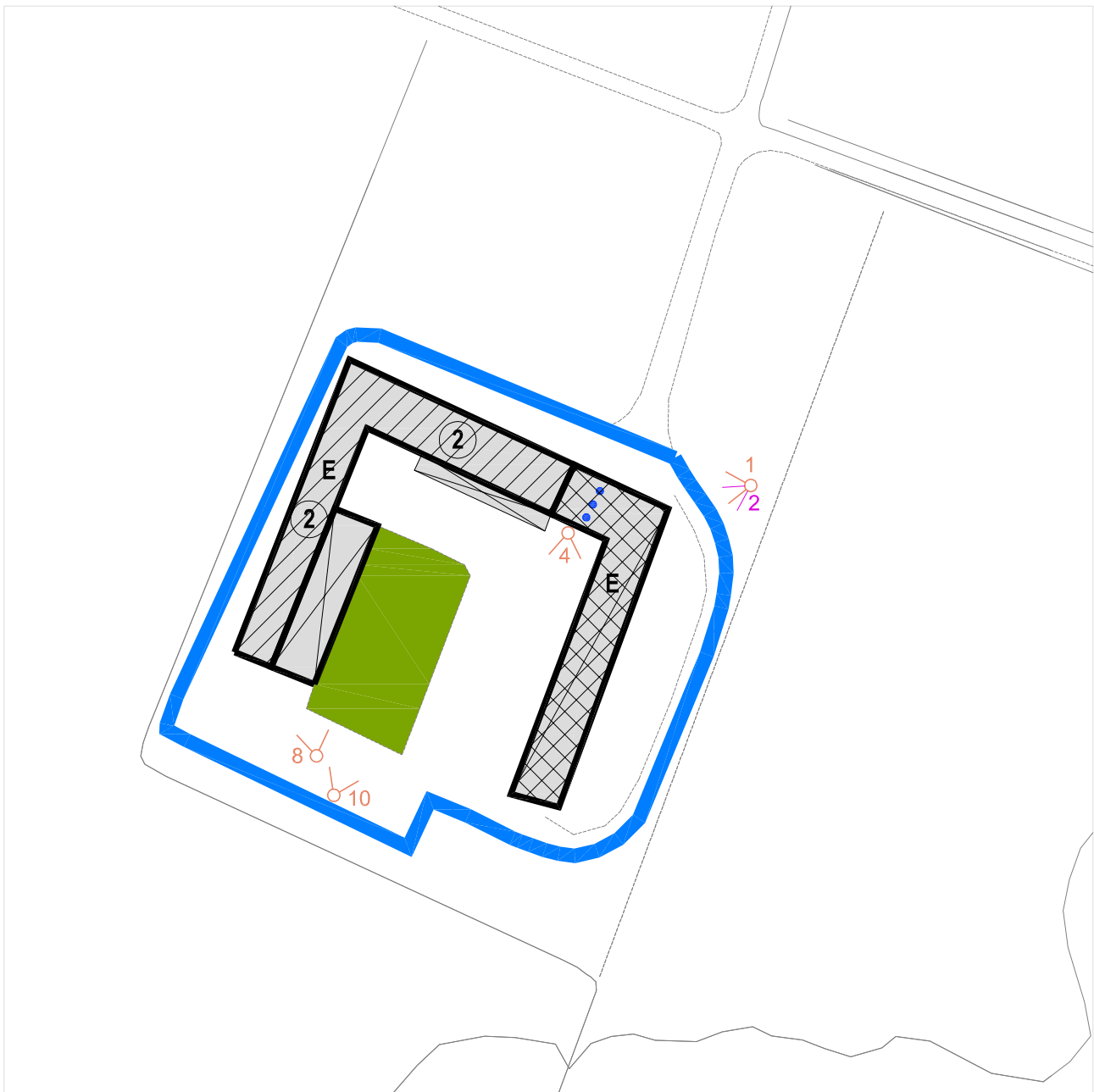
Foto 5-8



Foto 5-16



**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:1000**

### DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

### VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

### VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

### PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Non sono stati rilevati elementi stilistici di particolare rilievo.

### STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

### ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo rimaneggiati, senza che l'impianto originario sia stato compromesso.



Foto 6-1



Foto 6-2



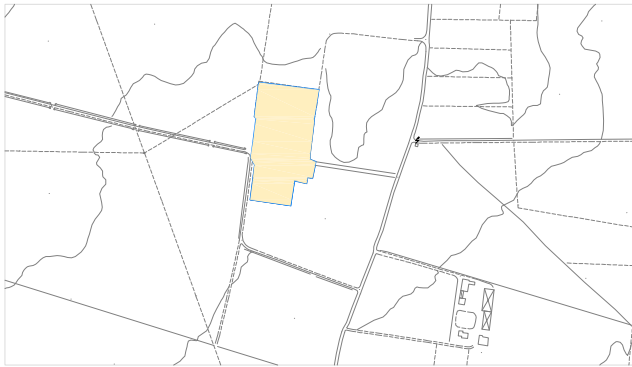
Foto 6-4



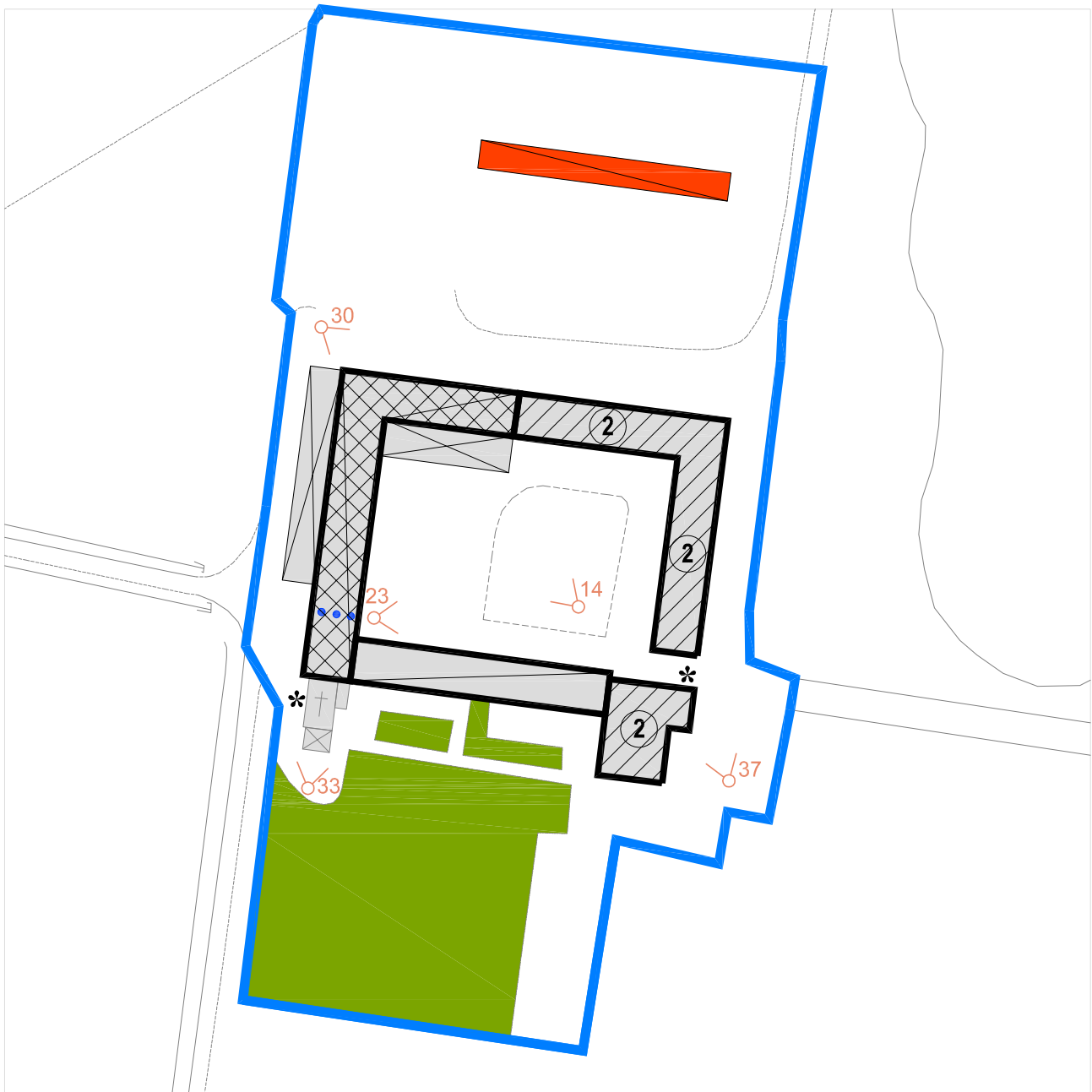
Foto 6-8



Foto 6-10



**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:1000**



## DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

## VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

## VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

## PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Sono stati rilevati come elementi stilistici di particolare rilievo il fronte della cascina, in particolare modo la gronda e una chiesetta presente nel complesso.

## STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

## ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo rimaneggiati, senza che l'impianto originario sia stato compromesso.



Foto 7-37



Foto 7-30



Foto 7-14

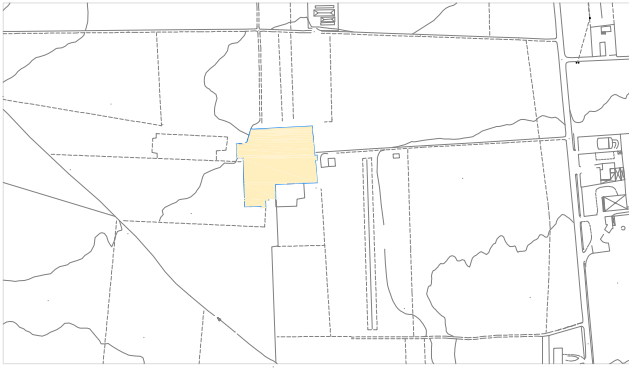


Foto 7-23

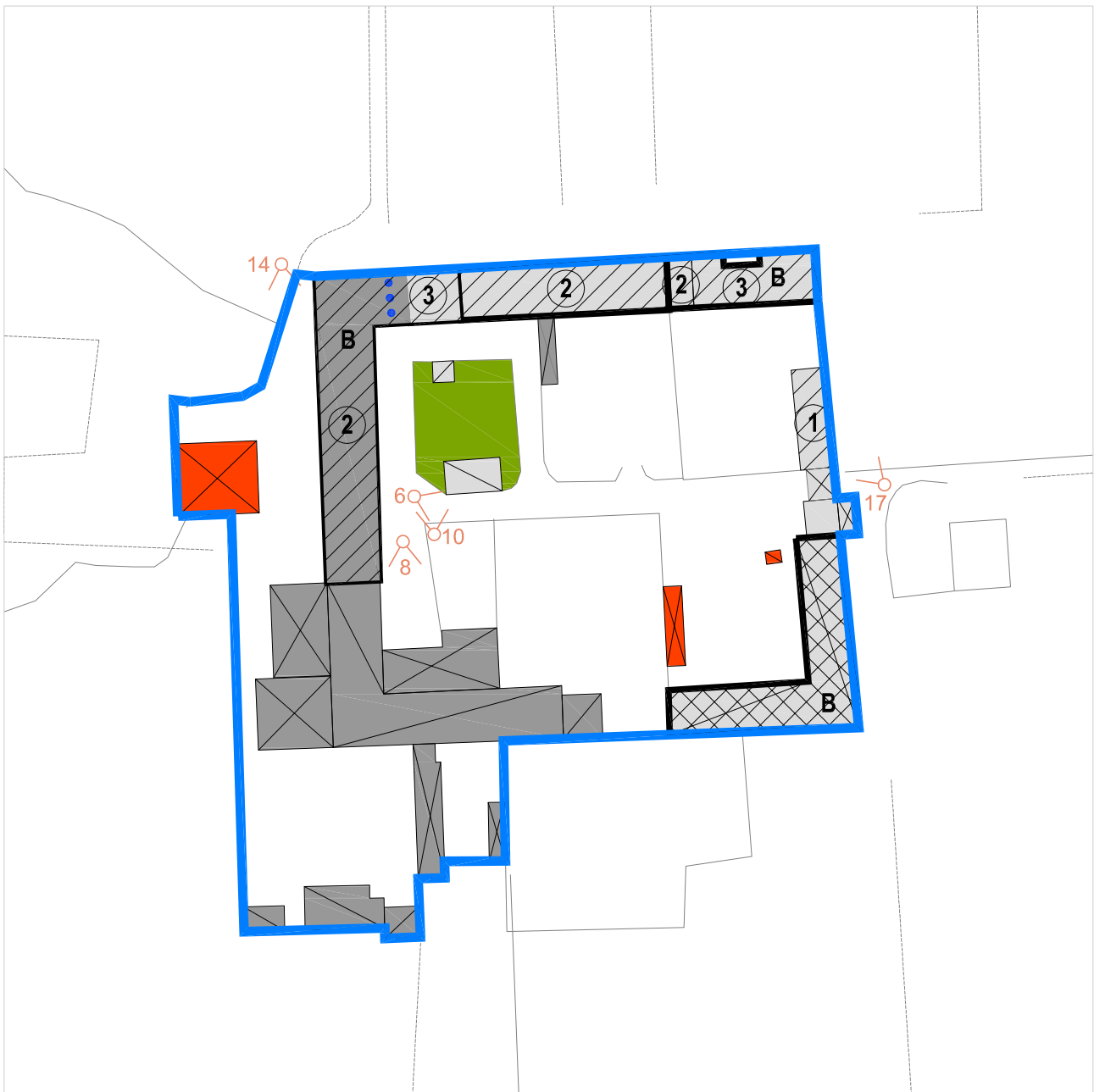


Foto 7-33





**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:1000**

### DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

### VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

### VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

### PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Non sono stati rilevati elementi stilistici di particolare rilievo.

### STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

### ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo rimaneggiati, senza che l'impianto originario sia stato compromesso.



Foto 8-14



Foto 8-10



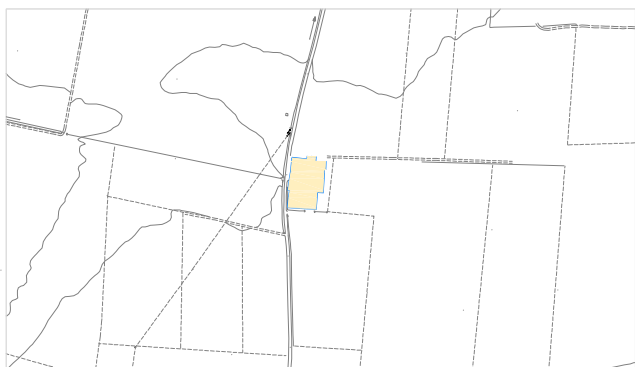
Foto 8-8



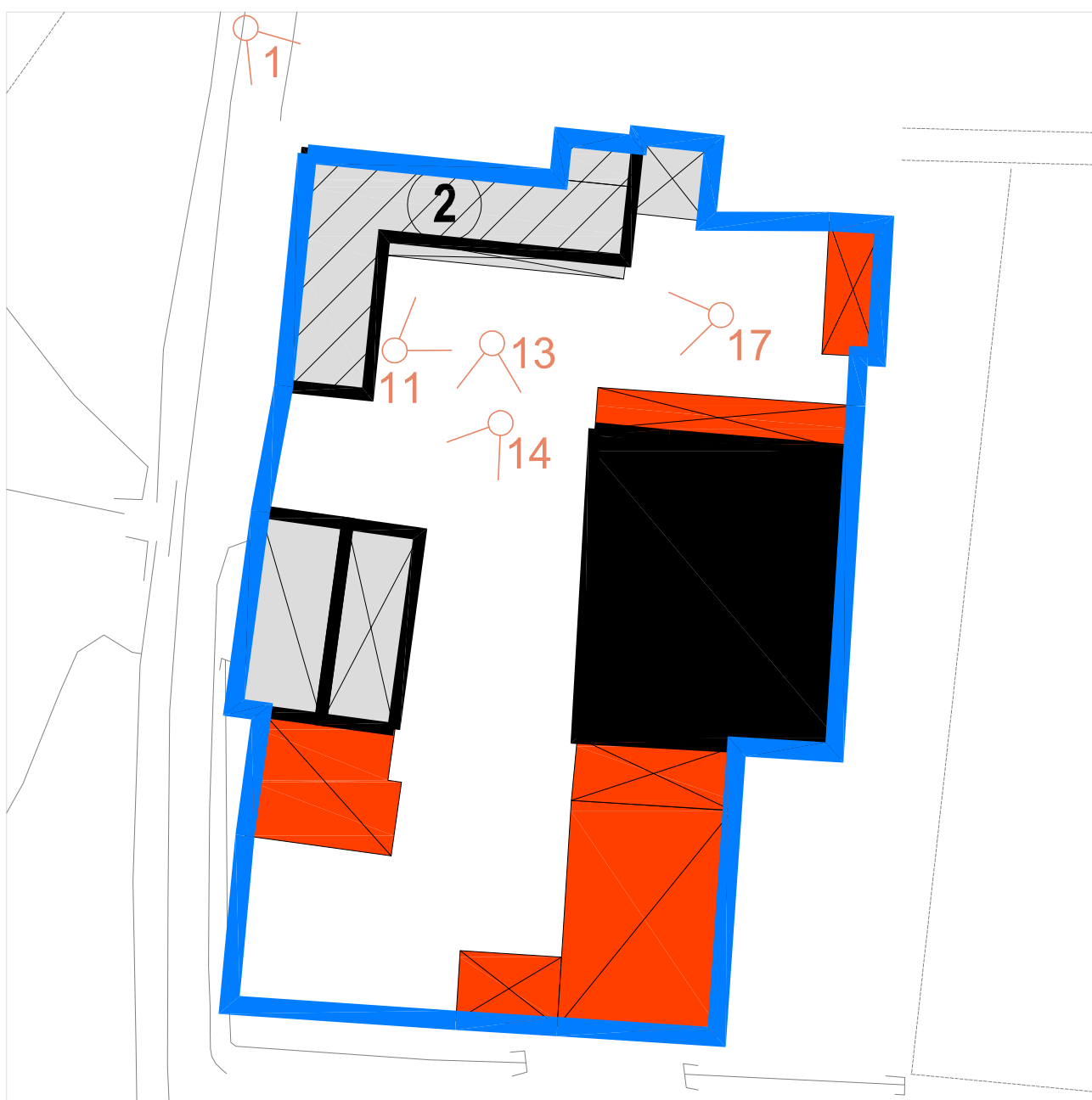
Foto 8-6



Foto 8-17



**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:500**

### DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

### VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

### VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

### PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Non sono stati rilevati elementi stilistici di particolare rilievo.

### STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

### ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo rimaneggiati, con l'inserimento di nuove strutture, senza che l'impianto originario sia stato compromesso.



Foto 9-1



Foto 9-13



Foto 9-14



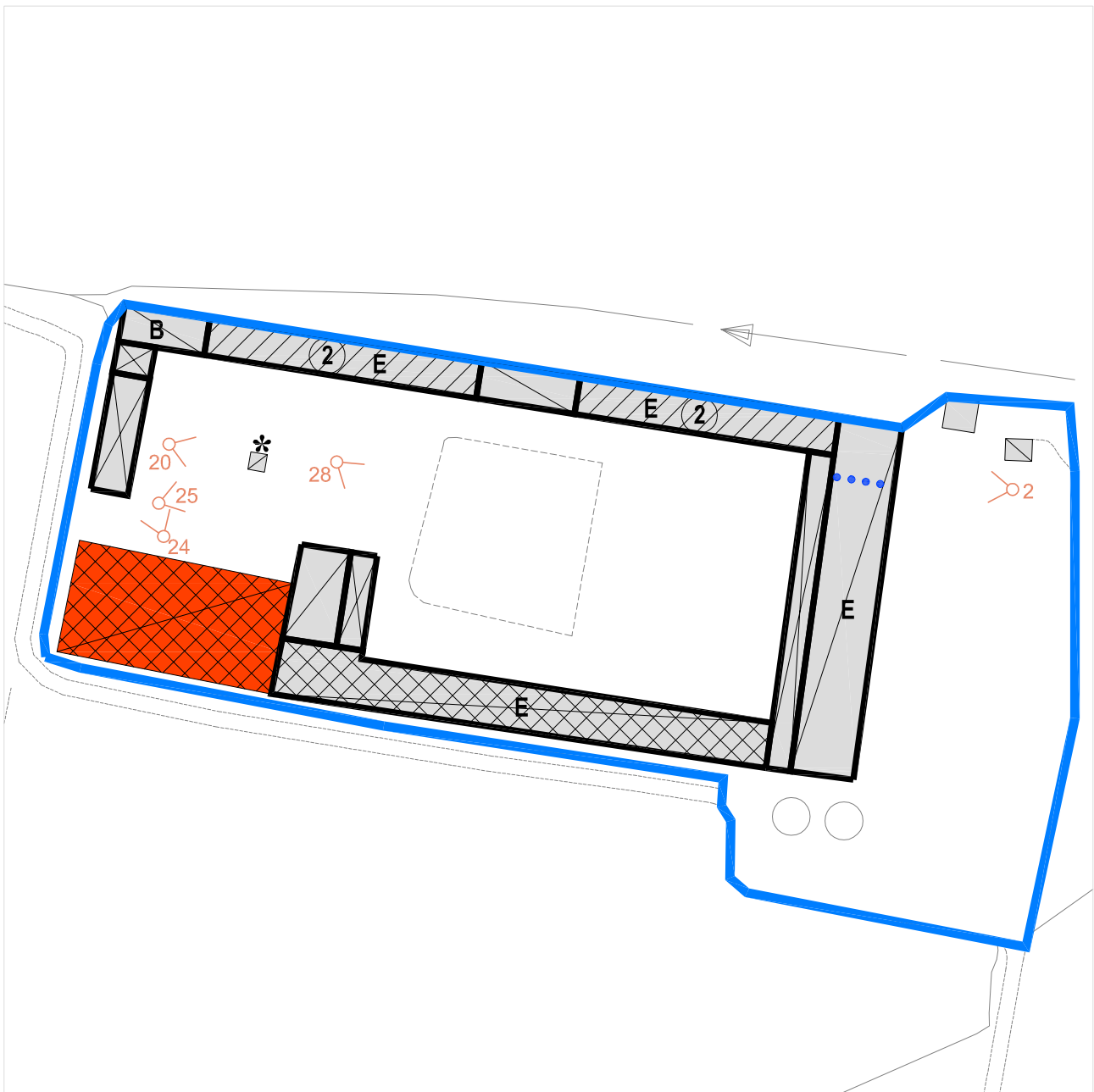
Foto 9-11



Foto 9-17



**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:1000**



## DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

## VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

## VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

## PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Sono stati rilevati come elementi stilistici di particolare rilievo un pozzo all'interno del complesso.

## STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

## ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo rimaneggiati, con l'inserimento di nuove strutture, senza che l'impianto originario sia stato compromesso.



Foto 10-2



Foto 10-20



Foto 10-25



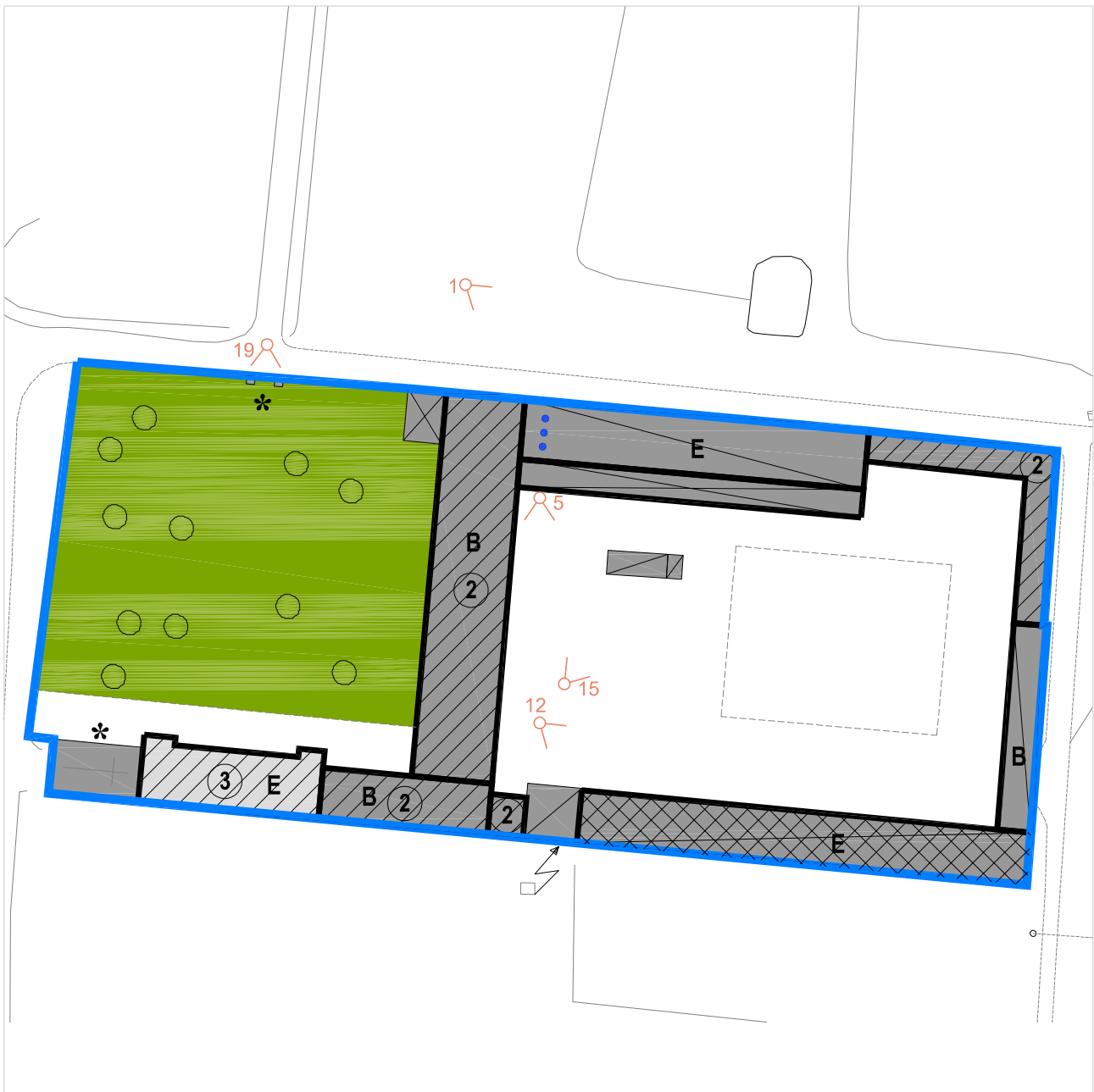
Foto 10-24



Foto 10-28



**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:1000**

## DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

## VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

## VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

## PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Sono stati rilevati come elementi stilistici di particolare rilievo l'ingresso alla casa padronale e la presenza di una chiesetta sull'estremo di un lato del complesso, accanto alla casa padronale.

## STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

## ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo rimaneggiati, senza che l'impianto originario sia stato compromesso.



Foto 11-1



Foto 11-5



Foto 11-15



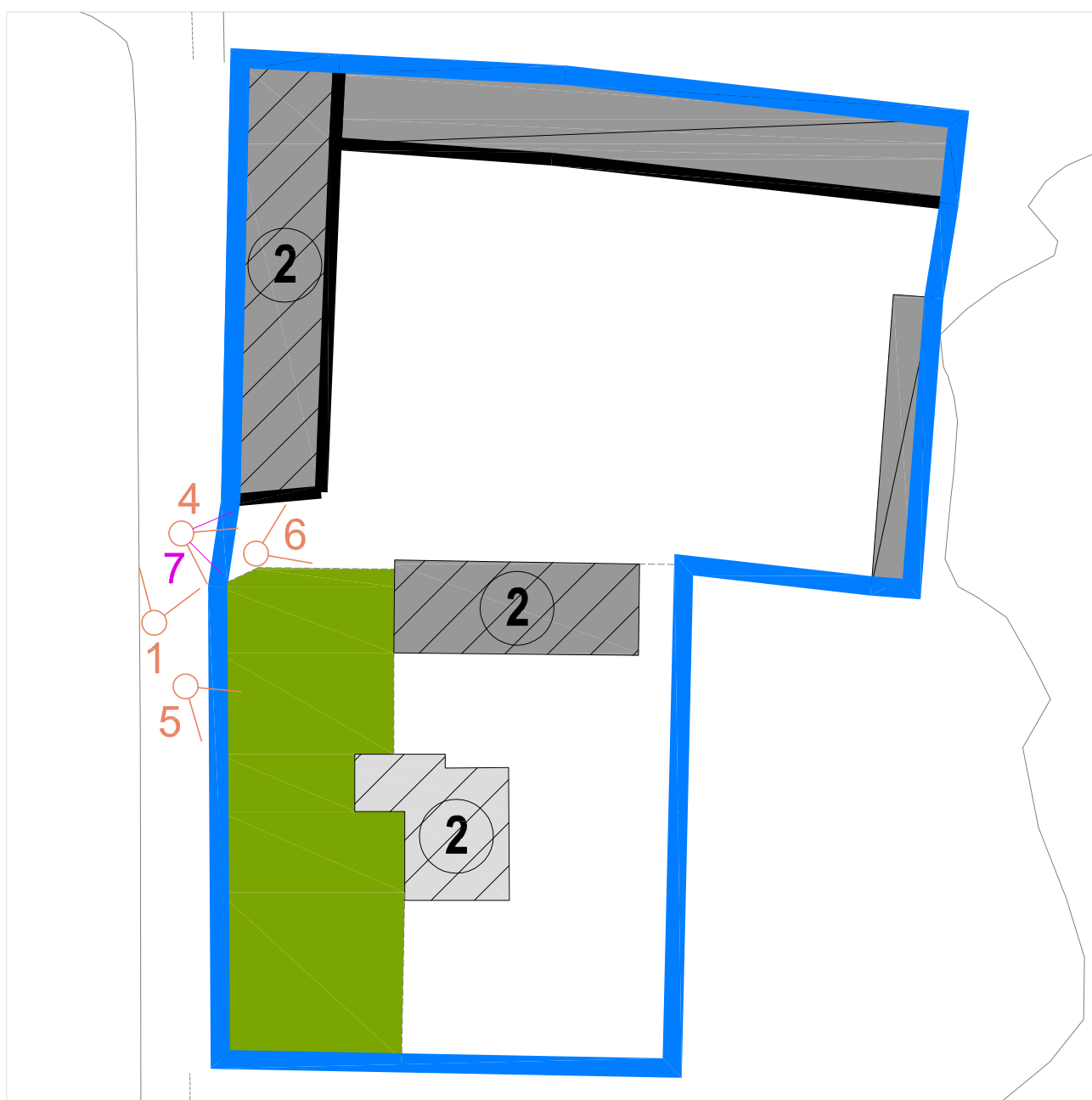
Foto 11-12



Foto 11-19



**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:500**

## DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

## VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

## VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

## PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Non sono stati rilevati elementi stilistici di particolare rilievo.

## STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

## ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo rimaneggiati, senza che l'impianto originario sia stato compromesso.



Foto 12-1



Foto 12-4



Foto 12-5



Foto 12-6

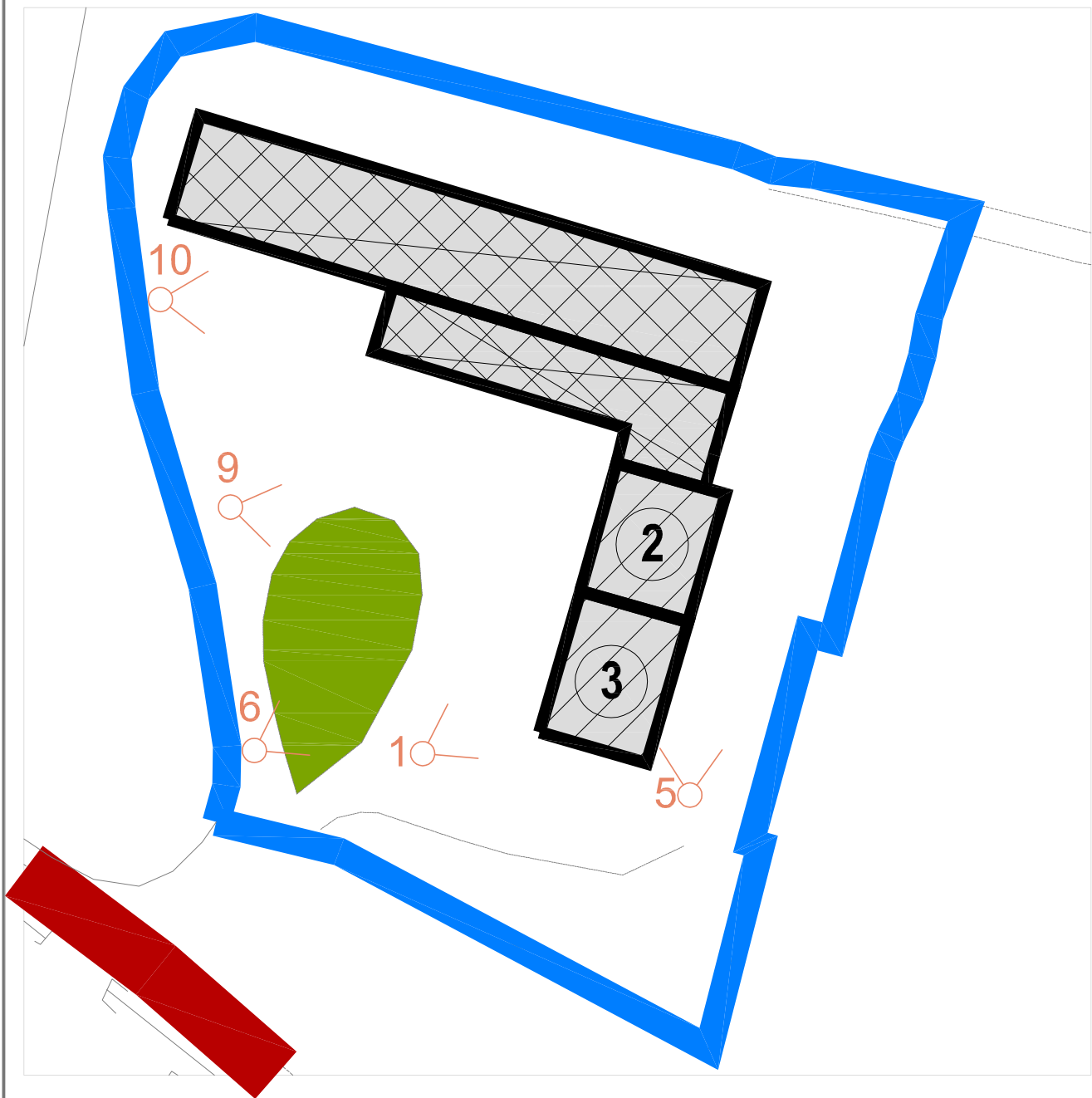


Foto 12-7





**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:500**

## DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

## VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

## VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

## PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Non sono stati rilevati elementi stilistici di particolare rilievo.

## STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

## ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo rimaneggiati, senza che l'impianto originario sia stato compromesso.



Foto 13-1



Foto 13-10



Foto 13-9



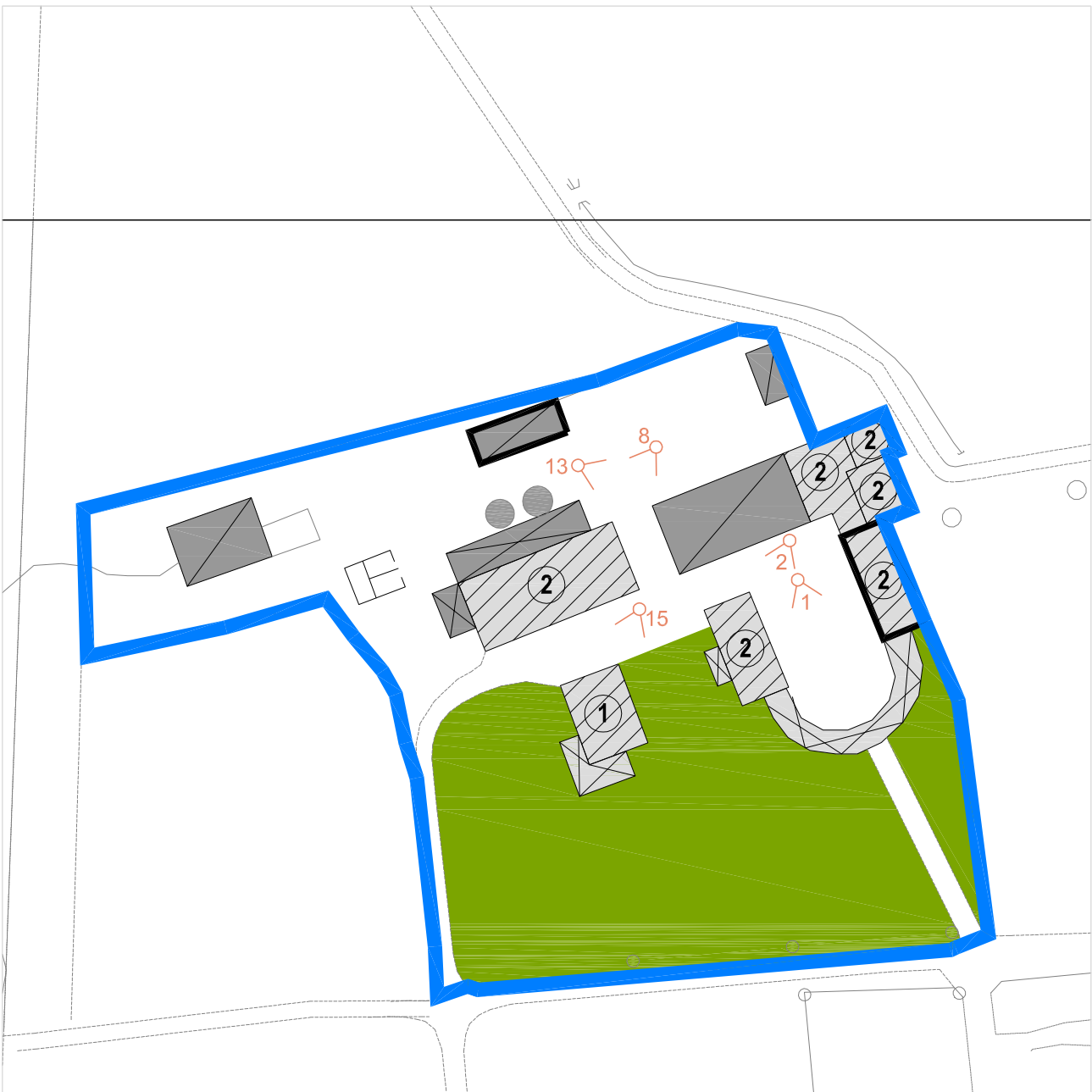
Foto 13-5



Foto 13-6



**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:500**

## DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

## VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

## VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

## PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Non sono stati rilevati elementi stilistici di particolare rilievo.

## STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

## ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo rimaneggiati, senza che l'impianto originario sia stato compromesso.



Foto 14-2



Foto 14-8



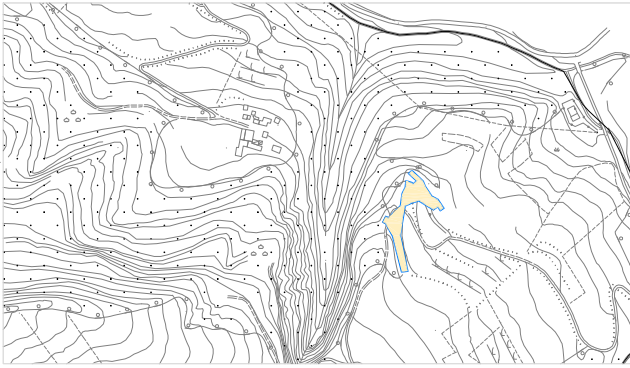
Foto 14-13



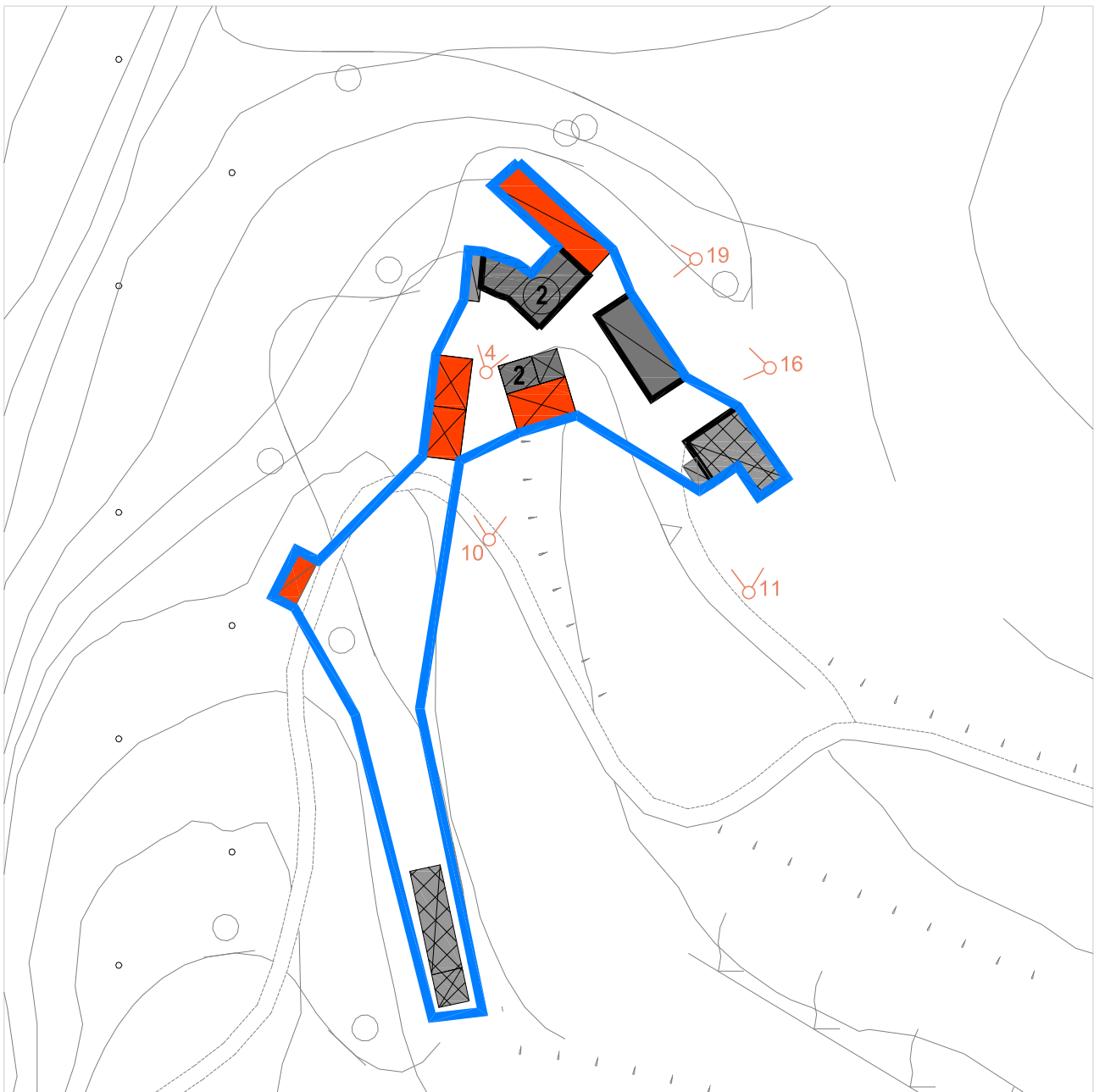
Foto 14-15



Foto 14-1



**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:1000**



## DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

## VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

## VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

## PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Non sono stati rilevati elementi stilistici di particolare rilievo.

## STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

## ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo parzialmente rimaneggiati, con l'inserimento di nuove strutture, senza che l'impianto originario sia stato compromesso.



Foto 15-4



Foto 15-10



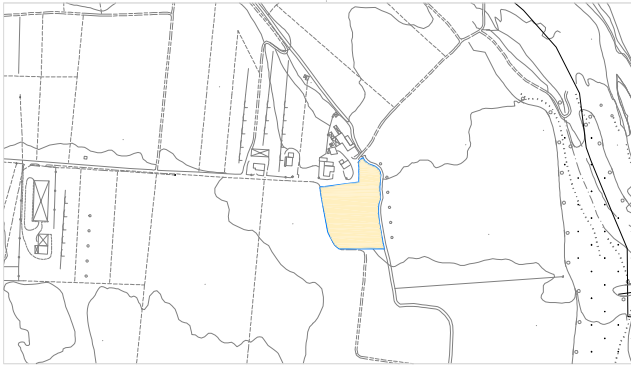
Foto 15-11



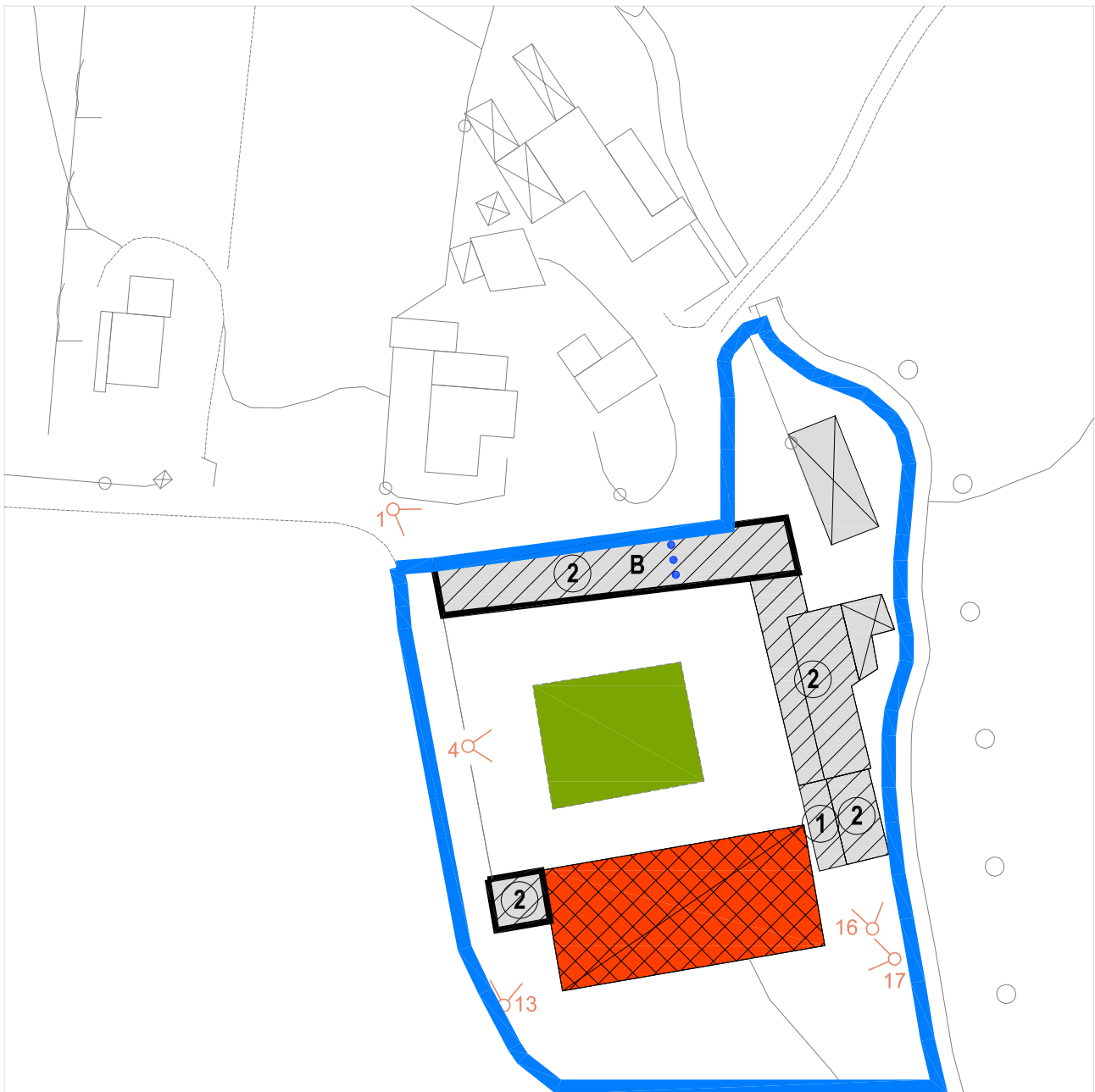
Foto 15-16



Foto 15-19



**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:1000**

## DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

## VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

## VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

## PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Non sono stati rilevati elementi stilistici di particolare rilievo.

## STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

## ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo rimaneggiati, con l'inserimento di nuove strutture, senza che l'impianto originario sia stato compromesso.



Foto 16-1



Foto 16-13



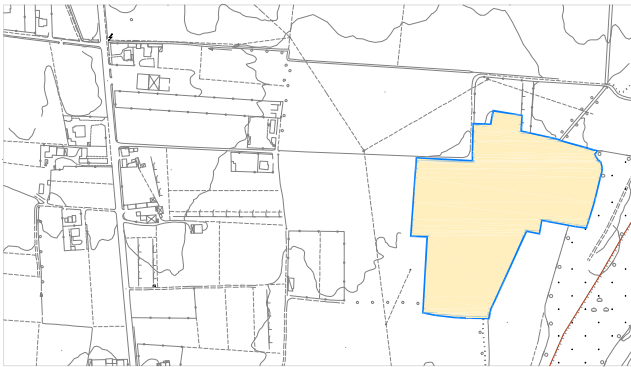
Foto 16-17



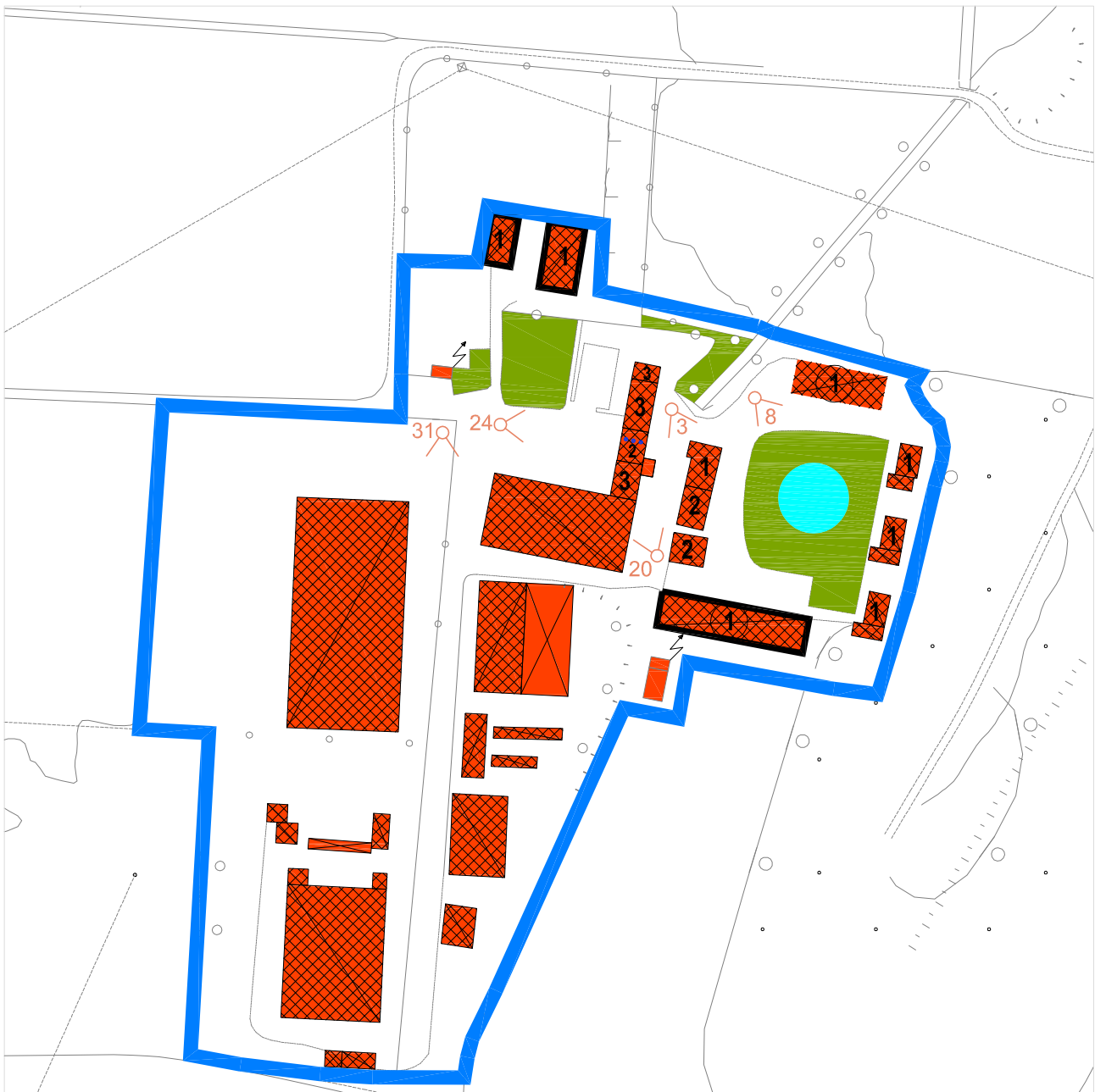
Foto 16-16



Foto 16-4



**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:2000**



## DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

## VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

## VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

## PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Non sono stati rilevati elementi stilistici di particolare rilievo.

## STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

## ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo rimaneggiati, è rimasto l'impianto originario con l'inserimento di molte nuove strutture a destinazione industriale.



Foto 17-24



Foto 17-31

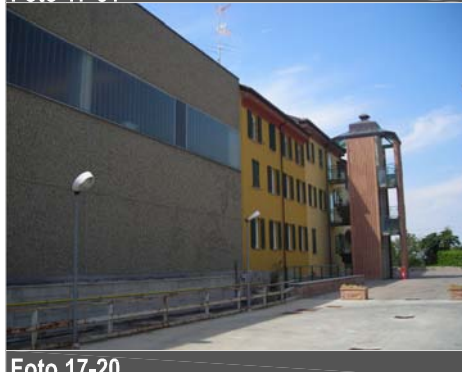


Foto 17-20



Foto 17-3



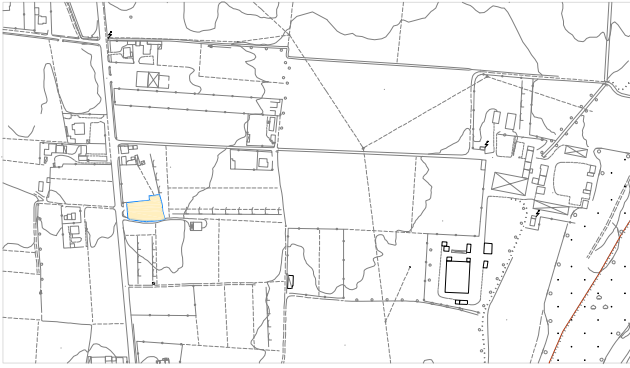
Foto 17-8



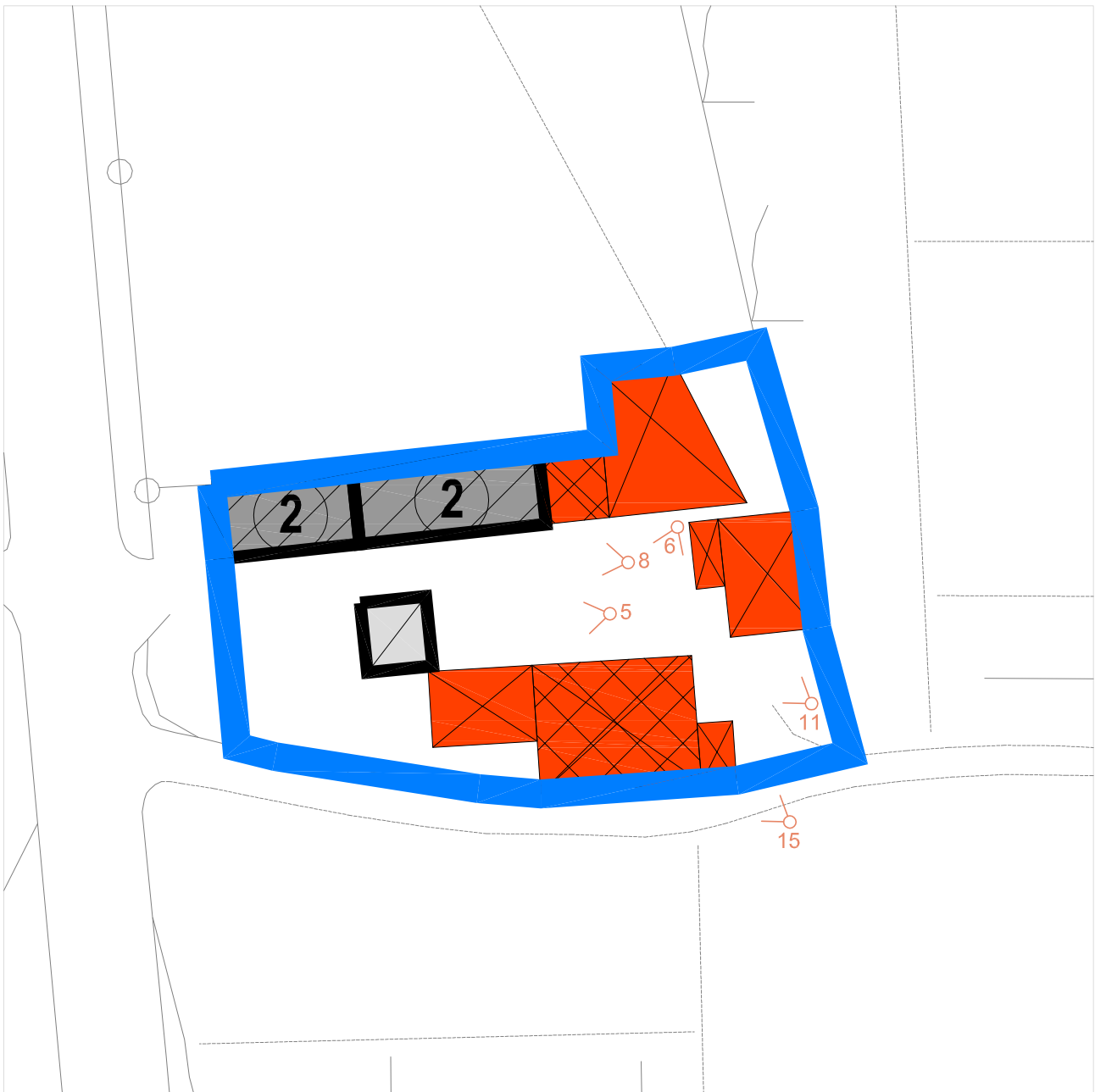
# CASCINA FORNACE VECCHIA

SCHEDA:

# N°18.1



**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:500**

**NUCLEI RURALI DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE**

## DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

## VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

## VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

## PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Non sono stati rilevati elementi stilistici di particolare rilievo.

## STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

## ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo rimaneggiati, senza che l'impianto originario sia stato compromesso.



Foto 18-8



Foto 18-5



Foto 18-11



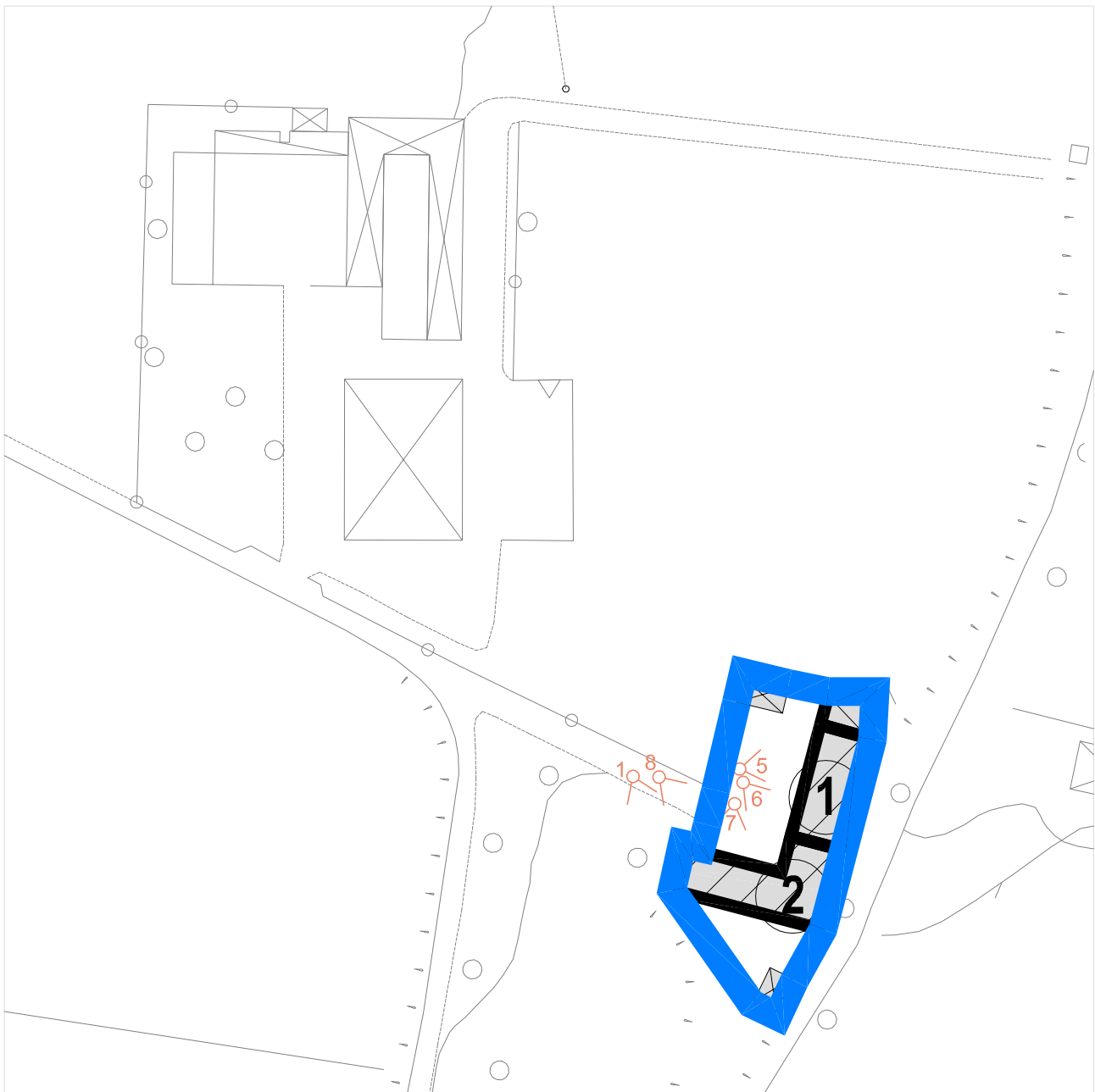
Foto 18-15



Foto 18-6



**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:500**

## DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

## VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

## VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

## PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Non sono stati rilevati elementi stilistici di particolare rilievo.

## STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

## ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo rimaneggiati, senza che l'impianto originario sia stato compromesso.



Foto 19-1



Foto 19-8



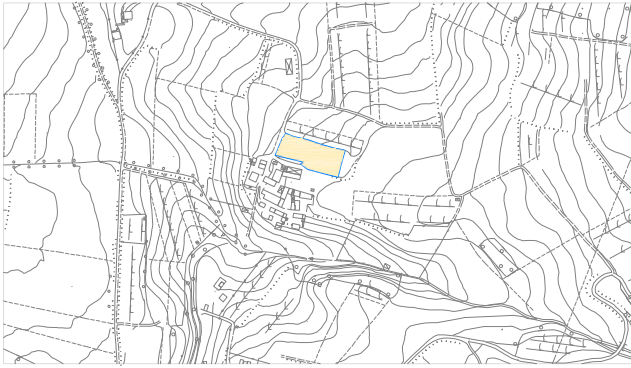
Foto 19-7



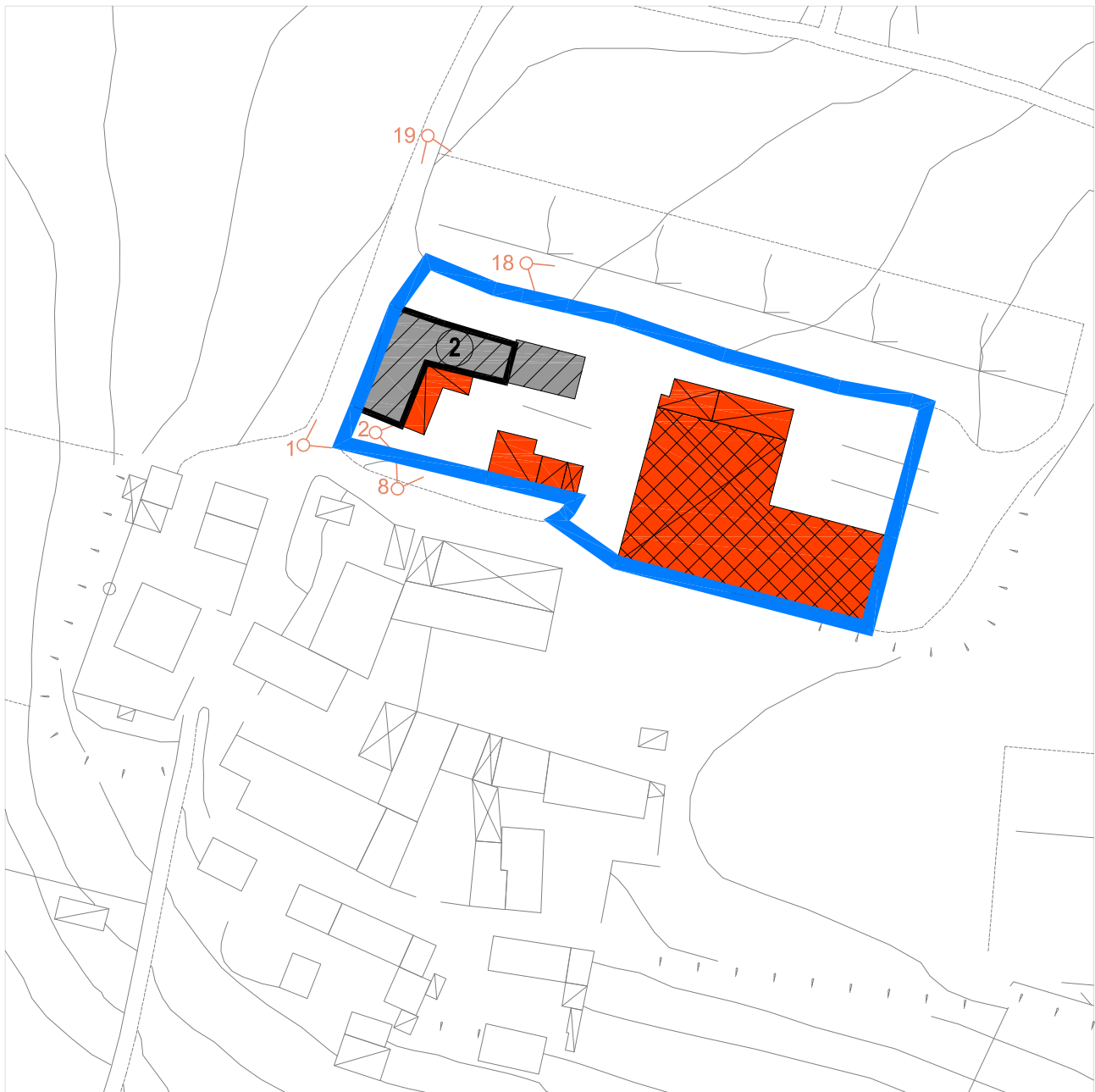
Foto 19-6



Foto 19-5



**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:1000**



## DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

## VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

## VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

## PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Non sono stati rilevati elementi stilistici di particolare rilievo.

## STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

## ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo rimaneggiati, con l'inserimento di nuove strutture, senza che l'impianto originario sia stato compromesso.



Foto 20-1



Foto 20-2



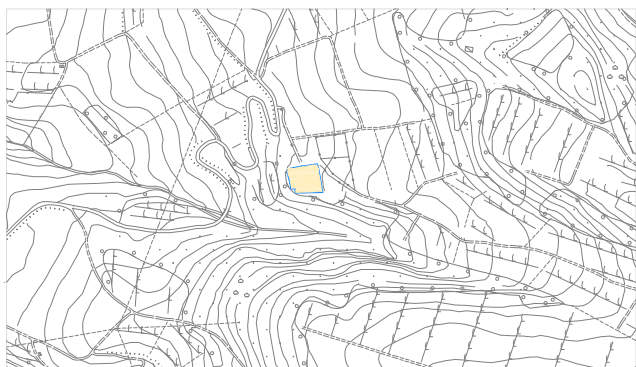
Foto 20-8



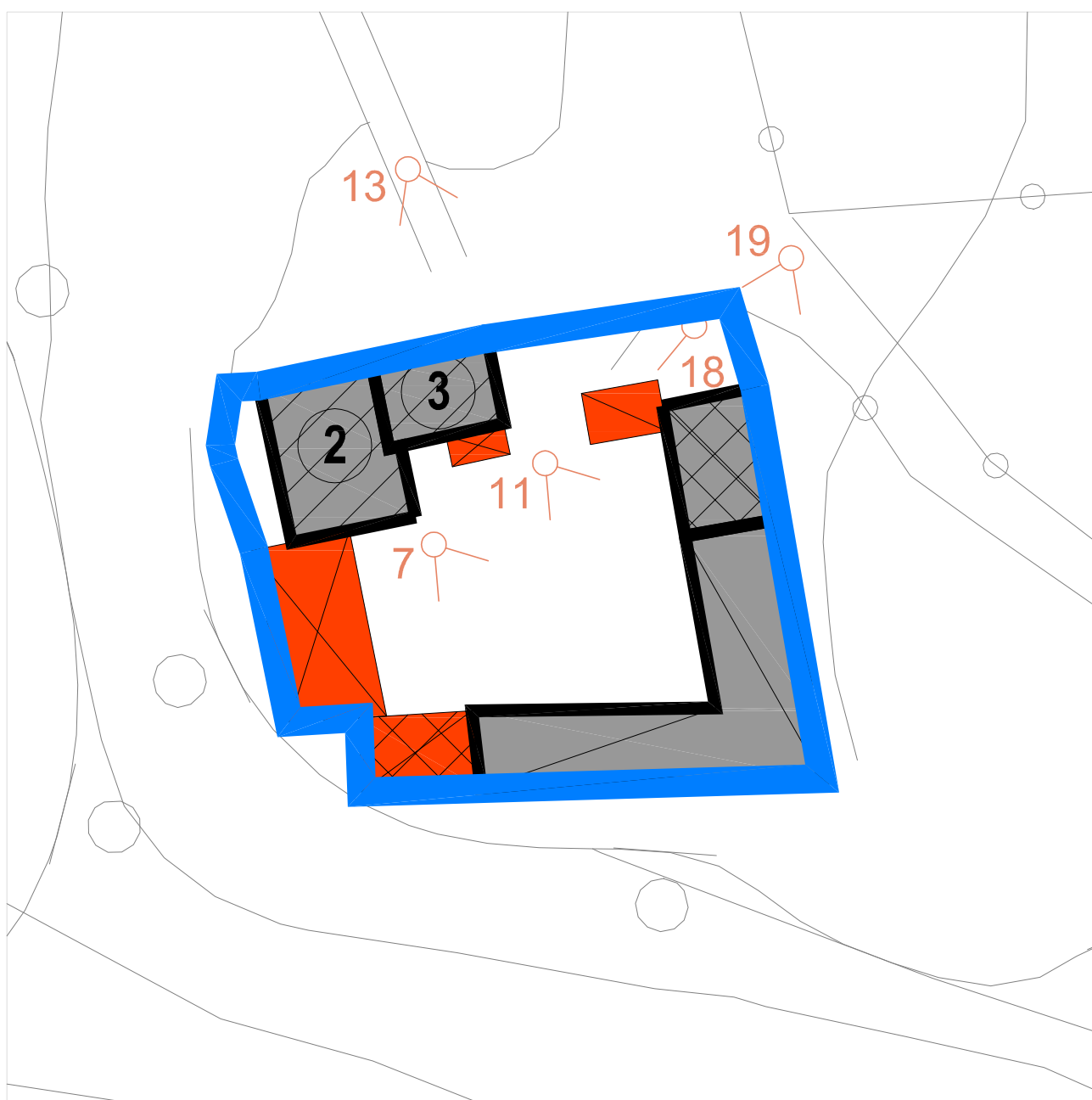
Foto 20-18



Foto 20-19



**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:500**

## DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

## VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

## VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

## PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Non sono stati rilevati elementi stilistici di particolare rilievo.

## STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

## ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo rimaneggiati, senza che l'impianto originario sia stato compromesso.



Foto 21-13



Foto 21-18



Foto 21-19



Foto 21-7



Foto 21-11



**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:1000**



## DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

## VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

## VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

## PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Non sono stati rilevati elementi stilistici di particolare rilievo.

## STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

## ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo rimaneggiati, senza che l'impianto originario sia stato compromesso.



Foto 22-5



Foto 22-7



Foto 22-15

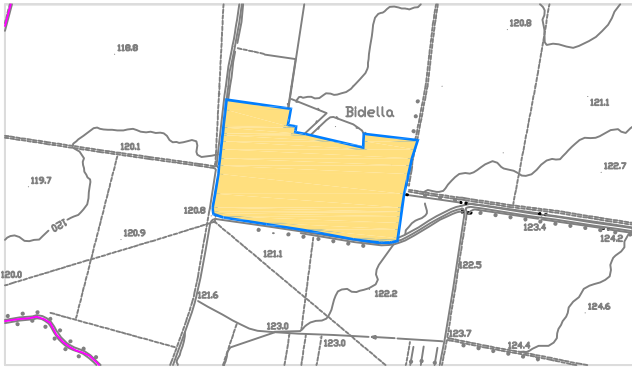


Foto 22-17

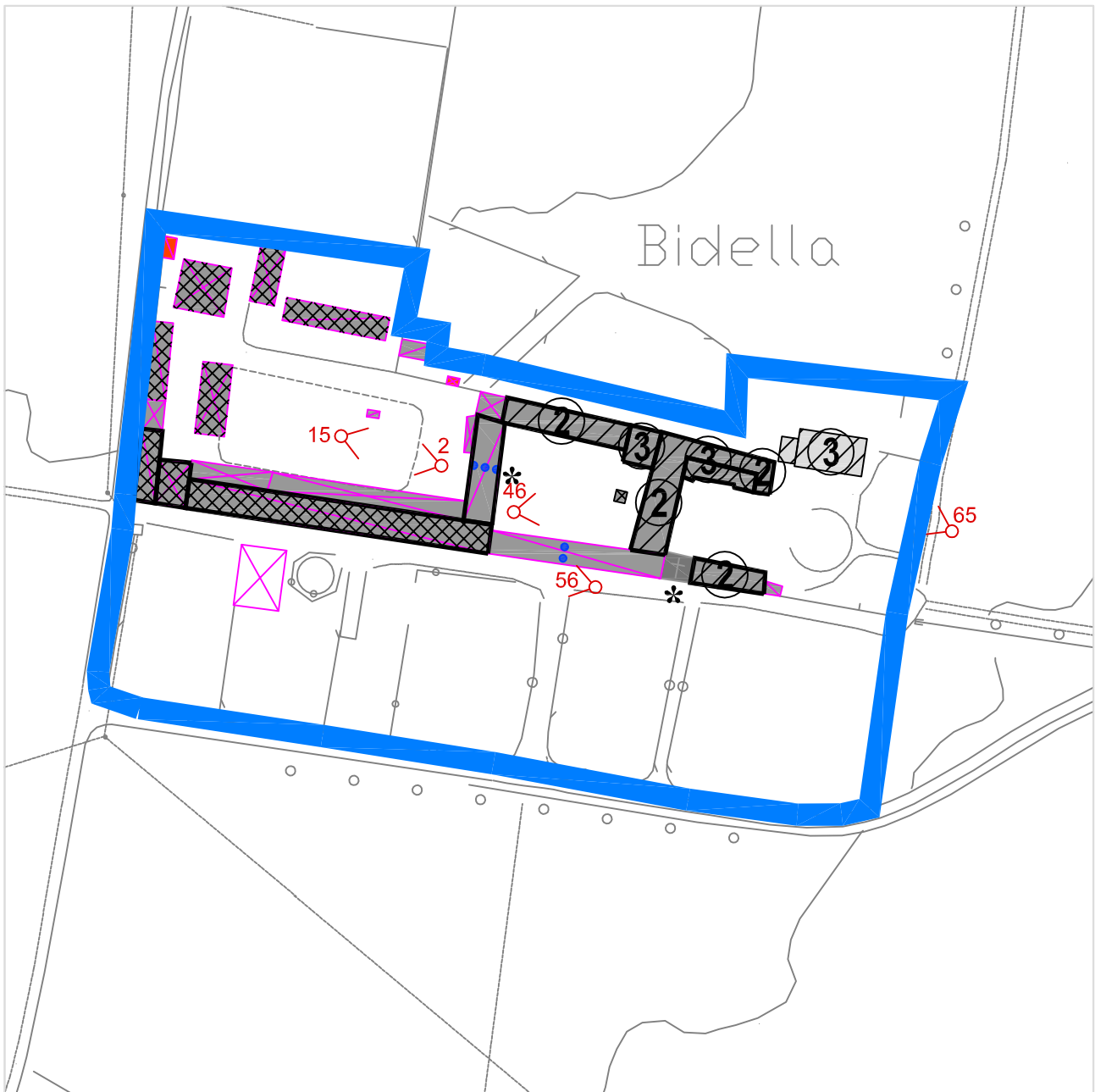


Foto 22-20





**AEROFOTOGRAMMETICO  
STRALCIO 1:10000**



**STRALCIO 1:2000**

## DESCRIZIONE

- Cascina a corte chiusa
- Cascina a corte aperta
- Cascina non a corte

## VALENZA TIPOLOGICA

- Elevata
- Buona
- Discreta

## VALORE STORICO ARCHITETTONICO

- Elevato
- Buono
- Discreto

## PRESENZA ELEMENTI STILISTICI DI RILIEVO

Sono stati rilevati come elementi stilistici di particolare rilievo uno degli androni con arco stile gotico e una chiesetta presente all'interno del complesso.

## STATO DI CONSERVAZIONE DELL'EDIFICIO

- Buono
- Discreto
- Scadente

## ELEMENTI DI CRITICITA'

Gli edifici che compongono l'insediamento sono stati nel tempo rimaneggiati, con l'inserimento di nuove strutture, senza che l'impianto originario sia stato compromesso.



Foto 24-56



Foto 24-46



Foto 24-2



Foto 24-15



Foto 24-65